

Sieradz, 22.09.2021 r.

RG.6220.12.2021

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wójt Gminy Sieradz,

na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm. - cyt. dalej jako „UUOŚ”), **podaje się do publicznej wiadomości, że dnia 07.09.2021 r. wydana została decyzja Nr 7/2021 (znak: RG.6220.12.2021) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” , na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, gm. Sieradz.**

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, gmina Sieradz.

Decyzja ta została wydana na wniosek ESTIGO SOLAR sp. z o. o.

Z treścią ww. decyzji oraz ze stosowną dokumentacją sprawy (w tym z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu oraz opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) można zapoznać się na zasadach udostępniania informacji o środowisku określonych w UUOŚ, w szczególności jest to możliwe w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz przy ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz (poniedziałek - piątek w godz. 7.40 -15.00) po wcześniejszej telefonicznym umówieniu wizyty, której termin należy uzgodnić bezpośrednio z pracownikiem prowadzącym sprawę, pod numerem 43 827 55 50 wew. 223.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735. zm. – cyt. dalej jako „k.p.a.”) w związku z art. 74 ust. 3 UUOŚ zawiadamia się wszystkie strony o wydaniu decyzji Nr 5/2021 z dnia 22.09.2021 r. (znak: RG.6220.12.2021) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” , na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, gm. Sieradz.

Odpis decyzji podlega ponadto udostępnieniu na wniosek strony na zasadach określonych w art. 49b § 1 k.p.a., z zastrzeżeniem art. 35 § 5 k.p.a.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 UUOŚ jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a.. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Od powyższej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Sieradz, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).

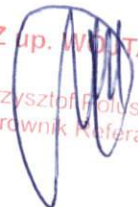
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia obwieszczenia: **24.09.2021 r.**

Z up. Wójta
Krzysztof Polysik
Kierownik Referatu



Znak: RG.6220.12.2021

DECYZJA 7/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) zwanej dalej *ustawą oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 14.06.2021 r. Estigo Solar Sp. z o. o. z

, (wpłynął do urzędu w dniu 31.05.2021 r.), w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, położonej w miejscowości Dębina, gmina Sieradz

ORZEKAM

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, położonej w miejscowości Dębina, gmina Sieradz.**
- II. **Określam warunki i wymagania o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy oos oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy oos, z uwzględnieniem następujących elementów:**

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
2. Brzegi wykopów należy wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów); wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) należy zabezpieczyć przed dostępem zwierząt, a przed zasypaniem zlustrować w celu uwolnienia drobnych kręgowców i bezkręgowców, które mogły się do nich dostać.
3. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykasanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykasanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
4. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów. W przypadku, gdy drzewo znajdzie się w zasięgu robót przedmiotowego przedsięwzięcia, należy owinać pnie

- zagrożonych drzew matami słomianymi lub zużytymi oponami samochodowymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi.
5. Pod drzewami i krzewami nie należy składować materiałów budowlanych, parkować pojazdów mechanicznych ani gromadzić maszyn i urządzeń.
 6. Do mycia paneli fotowoltaicznych należy stosować wyłącznie czystą wodę lub wodę demineralizowaną, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów; w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.
 7. Wykonać ogrodzenie siatkowe lub panelowe niepełne z przestrzenią ok. $15 \div 20$ cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
 8. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
 9. Montaż transformatora suchego lub olejowego, wyposażonego w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować powyżej 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
 10. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
 11. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych,
 - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek,
 - d) obszarami leśnymi,
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody,
 - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
 12. zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;

13. sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinien spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
14. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego;
15. teren budowy wyposażać w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych;
16. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
17. odpady niebezpieczne, w fazie budowy, należy czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo - wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji;
18. odpady inne niż niebezpieczne, w fazie budowy czasowo magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny, zabezpieczający środowisko gruntowo - wodne;
19. czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem wody bez dodatku chemicznych środków myjących;
20. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

III Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14.06.2021 r. członek zarządu firmy Estigo Solar Sp. z o.o. , wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, położonej w miejscowości Dębina , gmina Sieradz.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

W dniu 18.06.2021 r. Wójt Gminy Sieradz zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

przedmiotowego przedsięwzięcia, o czym poinformował strony pismem znak: RG.6220.12.2021 oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dębina.

Następnie, działając na podstawie art. 64 ust. 2 i 3 *ustawy ooś*, pismem z dnia 21.06.2021 r. znak: RG.6220.12.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Poznaniu o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. O powyższym poinformowano strony pismem znak: RG.6220.12.2021 oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dębina.

W dniu 01.07.2021 r. pismem znak: WOOŚ.4220.549.2021.MLa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał Wójta Gminy Sieradz o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W ślad za powyższym Wójt Gminy Sieradz pismem znak: RG.6220.12.2021 z dnia 07.07.2021 r. wezwał wnioskodawcę o uzupełnienia kip o wskazane w piśmie wyjaśnienia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak: PO.ZZŚ.5.435.344.2021.AC z dnia 06.07.2021 r. (doręczonym w dniu 06.07.2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w treści pisma wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań niezbędnych dla ochrony środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 24.06.2021 r. (data wpływu: 28.06.2021 r.) znak: PPIS.ZNS.460.154.54.2021 wydał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie w dniu 20.07.2021 r. wnioskodawca uzupełnił dokumenty, o które został wezwany.

Wójt Gminy Sieradz pismem z dnia 27.07.2021 r. znak: RG.6220.12.2021 w związku z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia wystąpił o ponowną opinię do organów uzgadniających i opiniujących.

W dniu 05.08.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, pismem znak: WOOŚ.4220.549.2021.MLa.2, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które powinny zostać uwzględnione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Natomiast Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak: PO.ZZŚ.5.435.344.1.2021.AC z dnia 05.08.2021 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu podtrzymali swoje wcześniejsze stanowisko.

Biorąc pod uwagę stanowiska organów opiniujących, po przeanalizowaniu uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, Wójt Gminy Sieradz – działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa - pismem z dnia 24.08.2021 r. znak: RG.6220.12.2021 zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego umożliwiającego wydanie

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, położonej w miejscowości Dębina, gmina Sieradz. Jednocześnie poinformowano strony o możliwości zapoznania się z nim, zgłoszenia ewentualnych uwag w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie w formie obwieszczenia zostało również zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dębina. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

Reasumując, po przeprowadzeniu analizy dostarczonych przez inwestora dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, Wójt Gminy Sieradz uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, gmina Sieradz. Powierzchnia całkowita ww. działki wynosi ok. 10,6 ha, z tego powierzchnia pod panelami będzie wynosić około 6 ha z uwagi na konieczność pozostawienia odległości pomiędzy rzędami paneli w celu optymalnej pracy instalacji. Szczegółowa powierzchnia zabudowy będzie podana na etapie opracowania projektu budowlanego. Na terenie przedsięwzięcia nie występuje konieczność wycinki drzew. Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że teren przedsięwzięcia stanowią: grunty orne, tj. RV i RVI oraz pastwiska PSVI. Od południa do ww. nieruchomości przylega droga gminna, stanowiąca dogodny dojazd do terenu przedsięwzięcia. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na terenie przedsięwzięcia. Minimalna odległość elektrowni słonecznej od granic działek sąsiednich będzie wynosić 4 m.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW i mocy jednostkowej 300 ÷ 800 Wp;
- do 80 szt. inwerterów;
- do 4 szt. stacji transformatorowej;
- przyłączy elektroenergetycznych;
- ogrodzenia o wysokości 2,20 m i prześwicie 20 cm od dolnej krawędzi;
- pozostałej infrastruktury elektroenergetycznej;
- placu postojowego oraz nieutwardzonego dojazdu.

Budynki stacji transformatorowych będą prefabrykatami betonowymi o kolorystyce neutralnej. W każdym z nich będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nN (niskiego napięcia), transformator oraz (opcjonalnie) inwertery. Posadowione zostaną do 4 szt. stacji trafo o wymiarach w rzucie poziomym 10 × 10 m i wysokości do 3,5 m.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą palowania profili stalowych bezpośrednio do gruntu. Panele zostaną ułożone na konstrukcji stałej, kąt nachylenia będzie się zawierał w przedziale 20°÷45°. Pomiedzy rzędami paneli fotowoltaicznych pozostawiony zostanie odstęp ok. 12 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym wyniesie do 4,5 m. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Przewidywany czas prac związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej wynosi do 5 miesięcy.

Teren, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie wolny jest od zadrzewień. W ramach przedsięwzięcia nie będzie wycinki drzew ani krzewów.

Wjazd na teren przedsięwzięcia będzie znajdował się od strony południowej.

Powierzchnia pomiędzy i pod stołami pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacją kontenerową), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

Roślinność na terenie farmy fotowoltaicznej będzie koszona, w zależności od potrzeb oraz poza okresem lęgowym ptaków. Ponadto, w celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową, pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Przez północną część przedmiotowej działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Przewiduje się, że projektowana elektrownia podłączona zostanie do opisanej infrastruktury. Szczegóły zostaną jednak określone w technicznych warunkach przyłączenia, które zostaną wydane przez operatora sieci.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się normatywne zużycie charakterystyczne dla tego typu przedsięwzięć materiałów i surowców oraz następujące szacunkowe zużycie, wody, energii i paliw: woda do celów socjalno-bytowych w ilości ok. 10 m³, paliwo (maszyny budowlane, samochody dostawcze) ok. 6 m³, energia elektryczna – ok. 20 kW/h. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do maszyn, dokonujących czynności obsługowych, tzn. ewentualnego mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy, a także zużyciem paliwa do samochodów ekip serwisowych w ilości ok. 3 m³/rok oraz wody używanej do mycia paneli w ilości do 50 m³/rok. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też pewne ilości energii elektrycznej, koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu w ilości ok. 20 kW/rok.

Z informacji dostępnych w tut. organie wynika, że na terenie gminy Sieradz, w pobliżu planowanego przedsięwzięcia nie istnieją funkcjonujące instalacje fotowoltaiczne. Obecnie prowadzone jest postępowanie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi na znaczne odległości pomiędzy projektowanymi instalacjami oddziaływania skumulowane nie wystąpią. Biorąc pod uwagę ograniczony zasięg oddziaływania tego typu przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływania skumulowanego. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania

paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja nieorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 12, 15, 17, 19 oraz 20. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Powstałe na etapie budowy oraz eksploatacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Dla instalacji zostanie zastosowany transformator suchy – żywiczny. Ponadto panele fotowoltaiczne będą myte jedynie wodą. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, górskimi oraz leśnymi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonymi obszarami w stosunku do przedmiotowego przedsięwzięcia są: Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki w odległości ok. 2,3 km oraz Nadwarciański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości 4,1 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Sieradz, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 59 os/km² – zgodnie z Bankiem Danych Lokalnych GUS z 2020 r.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatora (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

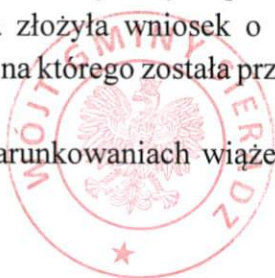
Po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących i kompensujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. **Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Sieradz, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona ma również prawo do zrzeczenia się odwołania, w wyniku czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.**
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 lutego 2010 r. IIOZ35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu *nie* wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1.



Z up. Wójta

Krzysztof Plusik
Kierownik Biura

.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. EStigo Solar Sp. z o. o.
2. A.a.

Pozostałe strony postępowania administracyjnego (powyżej 10) – poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej BIP Urząd Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Podłężyce – Rzechta

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu, ul. P.O.W. 52, 98-200 Sieradz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr 7/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 22.09.2021 r. znak: RG.6220.12.2021 dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**” planowanego do realizacji na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, położonej w miejscowości Dębina, gmina Sieradz

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr ewid. 5 obręb Dębina, gmina Sieradz. Powierzchnia całkowita ww. działki wynosi ok. 10,6 ha, z tego powierzchnia pod panelami będzie wynosić około 6 ha z uwagi na konieczność pozostawienia odległości pomiędzy rzędami paneli w celu optymalnej pracy instalacji. Szczegółowa powierzchnia zabudowy będzie podana na etapie opracowania projektu budowlanego. Na terenie przedsięwzięcia nie występuje konieczność wycinki drzew. Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że teren przedsięwzięcia stanowią: grunty orne, tj. RV i RVI oraz pastwiska PSVI. Od południa do ww. nieruchomości przylega droga gminna, stanowiąca dogodny dojazd do terenu przedsięwzięcia. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na terenie przedsięwzięcia. Minimalna odległość elektrowni słonecznej od granic działek sąsiednich będzie wynosić 4 m.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW i mocy jednostkowej $300 \div 800$ Wp;
- do 80 szt. inwerterów;
- do 4 szt. stacji transformatorowej;
- przyłączy elektroenergetycznych;
- ogrodzenia o wysokości 2,20 m i prześwicie 20 cm od dolnej krawędzi;
- pozostałej infrastruktury elektroenergetycznej;
- placu postojowego oraz nieutwardzonego dojazdu.

Budynki stacji transformatorowych będą prefabrykatami betonowymi o kolorystyce neutralnej. W każdym z nich będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nN (niskiego napięcia), transformator oraz (opcjonalnie) inwertery. Posadowione zostaną do 4 szt. stacji trafo o wymiarach w rzucie poziomym 10×10 m i wysokości do 3,5 m.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą palowania profili stalowych bezpośrednio do gruntu. Panele zostaną ułożone na konstrukcji stałej, kąt nachylenia będzie się zawierał w przedziale $20^\circ \div 45^\circ$. Pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych pozostawiony zostanie odstęp ok. 12 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym wyniesie do 4,5 m. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Przewidywany czas prac związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej wynosi do 5 miesięcy.