

Znak sprawy: ZFZ.271.13.2023

Umowa Nr

zawarta w dniu r. w Sieradzu pomiędzy Gminą Sieradz, reprezentowaną przez Jarosława Kaźmierczaka Wójta Gminy Sieradz pełniącego funkcję w siedzibie Gminy Sieradz Urząd Gminy Sieradz, ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz, przy kontrasygnacie Emilii Bartosiewicz Skarbnika Gminy Sieradz, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu przez Gminę Sieradz zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000,00zł (Zarządzenie Nr 18/2021 Wójta Gminy Sieradz z dnia 8 lutego 2021r.), pn.: Konserwacja i eksploatacja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sieradz w 2024r., Strony zawierają umowę na wykonanie tego zadania i oświadczają co następuje:

§ 1

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego usługi polegające na konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie gminy Sieradz, zwanej dalej gminą, w celu zapewnienia ich należytego stanu technicznego i stałej sprawności eksploatacyjnej.
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) usuwania wszystkich awarii w oświetleniu ulicznym, na wszystkich lampach na terenie gminy,
 - 2) dokonywania wszelkich uzgodnień z Zakładem Energetycznym,
 - 3) dokonywania oględzin i napraw obwodów oświetlenia ulicznego,
 - 4) naprawy lub wymiany przewodów zasilających oprawy oświetleniowe,
 - 5) naprawy opraw oświetleniowych i ich elementów, na 616 lampach,
 - 6) wymiany niesprawnych żarówek na 616 lampach; czas reakcji przez Wykonawcę na podjęcie działań polegających na wykonaniu wymiany żarówek oświetlenia ulicznego określa się na godzin od zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego; przez „czas podjęcia przez Wykonawcę prac polegających na wykonaniu wymiany żarówek” należy rozumieć rozpoczęcie działań w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu,
 - 7) wymiany uszkodzonej aparatury sterowniczej tj. styczników, gniazd, bezpieczników, przewodów zasilających, zegarów, fotokomórek, na wszystkich lampach na terenie gminy,
 - 8) przesterowaniu bieżących zegarów sterujących,

- 9) wykonania innych prac niezbędnych celem prawidłowego funkcjonowania oświetlenia ulicznego,
 - 10) prowadzenia dokumentacji eksploatacji tj. książki zgłoszeń usterek i awarii,
 - 11) prowadzenia wszystkich prac zgodnie z zasadami współpracy przy prowadzeniu eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się zrealizować czynności polegające na zagospodarowaniu (transport, odzysk, unieszkodliwianie) wytworzonych odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych (np. lampy rtęciowe, sodowe) zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

§ 2

1. Zgłaszanie usterek oświetlenia odbywać się będzie w miarę potrzeb Zamawiającego telefonicznie lub mailowo,
2. Terminy przywrócenia sprawności urządzeń, liczone od chwili przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę, określa się następująco:
 - a. czas usuwania wszystkich awarii na oświetleniu ulicznym, na wszystkich lampach na terenie gminy - nie dłużej niż 96 godzin od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że jeżeli awaria ma istotny wpływ na bezpieczeństwo - niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po dniu zgłoszenia,
 - b. czas napraw lub wymiany przewodów zasilających oprawy oświetleniowe - nie dłużej niż 96 godzin od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że jeżeli usterki mają istotny wpływ na bezpieczeństwo - niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po dniu zgłoszenia,
 - c. czas naprawy opraw oświetleniowych i ich elementów, na 616 lampach - nie dłużej niż 96 godzin od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że jeżeli usterki mają istotny wpływ na bezpieczeństwo - niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po dniu zgłoszenia,
 - d. czas wymiany niesprawnych żarówek, na 616 lampach - czas podjęcia przez Wykonawcę prac polegających na wykonaniu wymiany żarówek oświetlenia ulicznego określa się na godzin od zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego; przez „czas podjęcia przez Wykonawcę prac polegających na wykonaniu wymiany żarówek” należy rozumieć rozpoczęcie prac w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu,
 - e. czas wymiany uszkodzonej aparatury sterowniczej tj. styczników, gniazd, bezpieczników, przewodów zasilających, zegarów, fotokomórek, na wszystkich lampach na terenie gminy - nie dłużej niż 96 godzin od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że jeżeli usterki mają istotny wpływ na bezpieczeństwo - niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po dniu zgłoszenia,
 - f. przesterowaniu bieżących zegarów sterujących - nie dłużej niż 72 godziny od momentu zgłoszenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek zgłaszanych wyłącznie przez przedstawicieli Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu telefonicznie lub mailowo informację z realizacji zgłoszonych przez przedstawicieli Zamawiającego usterek, awarii oświetlenia, wymiany żarówek niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 48 godzin po ich usunięciu.

§ 3

1. Przy wykonywaniu czynności konserwacyjno-eksploatacyjnych Wykonawca zapewni we własnym zakresie niezbędne fabrycznie nowe materiały, o parametrach nie gorszych niż elementy wymieniane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji czynności konserwacyjnych wyłącznie wyrobów, materiałów oraz urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych czynności konserwacyjnych oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024r.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto za jeden miesiąc plus podatek VAT 23% tj. zł, co stanowi kwotę brutto zł.
2. Całkowita wartość umowy stanowi kwotę złotych brutto, słownie:
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi i będzie uiszczane na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, na podstawie faktury VAT, składanej przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktury wystawione będą na Gmina Sieradz, Urząd Gminy Sieradz, ul. Armii Krajowej 5; 98-200 Sieradz, NIP 827-216-21-23 Regon 730934520.
6. Do Zamawiającego można przesłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania dostępną pod adresem <https://efaktura.gov.pl>, Skrzynka PEPPOL GMINA SIERADZ, Numer PEPPOL NIP/8272162123.
7. Jeżeli Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo zobowiązany jest załączyć do faktur dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji wykonanych usług.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zasadami bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm oraz przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), na warunkach ustalonych niniejszą umową.

2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie czynności konserwacyjne, wynikające z realizacji niniejszej umowy, wykonywane będą przez osoby posiadające stosowne uprawnienia do realizacji zleconych czynności.
3. Wykonawca dokona utylizacji odpadów niebezpiecznych powstałych w trakcie realizacji zamówienia, stosownie do obowiązujących przepisów we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Wyłączenie urządzeń oświetlenia przy wykonywaniu prac eksploatacyjnych, a także wyłączenie w tym celu innych urządzeń służących do dostawy i rozdziału energii elektrycznej w celach powszechnych mogą się odbywać wyłącznie na warunkach określonych w Instrukcji Współpracy Ruchowej, za wiedzą i zgodą PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz, co Wykonawca uznaje i akceptuje.
5. Przygotowanie i likwidowanie miejsca pracy (wyłączenie i uziemienie) oraz dopuszczenie do pracy w celu realizacji zadań eksploatacyjno-konserwacyjnych będzie każdorazowo uzgadniane przez Wykonawcę z Rejonem Energetycznym Sieradz i wykonywane na warunkach określonych przez Rejon. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów wynikających z warunków określonych przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz w ramach przedłożonej oferty.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i posiadania obowiązującego - w okresie obowiązywania niniejszej umowy - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej za szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest okazywać dokumenty potwierdzające posiadanie powyższego ubezpieczenia niezwłocznie maksymalnie w terminie 3 dni roboczych, na każde żądanie Zamawiającego lub upoważnionego przez niego pracownika. Minimalna wysokość ubezpieczenia wynosi 100.000,00 złotych. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. W przypadku, gdy ubezpieczenie traci ważność w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia poprzez zawarcie nowej umowy lub aktualizację ubezpieczenia.

§ 8

1. Osobą nadzorującą realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:
2. Kontakt z serwisem Wykonawcy: tel., e-mail:
3. Zamawiający do pełnienia funkcji koordynatora przedmiotu umowy wyznacza zatrudnionego w Urzędzie Gminy na stanowisku Referenta Marka Musialskiego tel. e-mail:
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie danych teleadresowych.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane czynności konserwacyjne na okres 24 miesięcy od chwili ich wykonania.
2. Wszelkie koszty związane z udzieleniem gwarancji i zachowaniem jej ważności we wskazanym wyżej okresie ponosi Wykonawca.
3. Na materiały lub urządzenia wykorzystane przy realizacji czynności konserwacyjnych obowiązuje gwarancja producenta.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Termin rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru wykonanych prac.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i według następujących stawek i kwot:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań określonych w § 2 ust. 2 lit. a-f umowy 0,01% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 2 niniejszej umowy, za każdą godzinę zwłoki,
 - 2) przy odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 2 niniejszej umowy.
2. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy zapłata kary umownej nie następuje w drodze potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Wybór sposobu dochodzenia kary umownej należy do Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - a. jeżeli Wykonawca nie podejmie wykonywania swoich obowiązków lub bezpodstawnie przerwie ich wykonywanie - w terminie 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający poweźmie wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z tej przyczyny,
 - b. jeżeli Wykonawca będzie wykonywał umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, wykonane czynności nie będą odpowiadać warunkom określonym w umowie, w szczególności zleci wykonanie usług będących przedmiotem umowy innym osobom niż wskazane w ofercie lub zaakceptowane przez Zamawiającego bądź rozszerzy zakres podwykonawstwa poza wskazany w ofercie bez zgody Zamawiającego - w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający poweźmie wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z tej przyczyny,
 - c. jeżeli Wykonawca rażąco nie przestrzega zasad BHP powodujących zagrożenie wypadkiem,
 - d. jeżeli Wykonawca niezgodnie z przepisami wykonuje usług objęte przedmiotem umowy, w szczególności nie przestrzega postanowień Instrukcji Współpracy Ruchowej obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz

2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Strony postanawiają, iż właściwymi do rozstrzygania sporów wynikłych na podstawie niniejszej umowy są sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: