

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p	Numer działki	Pow. w m ²	Numer Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena netto w złotych
1	270/1	1030	SR1S/000 58698/4	Sokołów	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie granic, zbliżonym do prostokąta położona w otoczeniu zwartej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi, porośnięta drzewami samosiejkami takimi jak lipa i jesion z których część znajduje się w wieku rębnym.	Teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sieradz teren oznaczony został symbolem „U”, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, nie uciążliwą względnie uciążliwością ograniczoną do granic działki. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Sieradz Nr 111/2012 z dnia 14 czerwca 2012r zostały ustalone warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego - sklepu spożywczo przemysłowego o powierzchni sprzedaży około 15m ² wraz niezbędną infrastrukturą techniczną.	Sprzedaż przetargowa	27 500, 00zł + 23% VAT
2	465	700	SR1S/000 5859/8	Bobrowniki	Działka, o regularnym kształcie granic zbliżonym do prostokąta, nie zabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi, stanowiąca zbiornik wodny z brzegami porośniętymi wikliną. Działka wg wypisu z rejestru gruntów stanowi nieużytek, położona przy drodze o nawierzchni utwardzonej relacji Chojne- Burzenin, na którą posiada wjazd. Ze względu na powierzchnię wody brak miejsca na ewentualną zabudowę działki.	Teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sieradz teren oznaczony został symbolem „W”, jako tereny wód powierzchniowych.	Sprzedaż przetargowa	2800,00zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sieradz na okres 21 dni od dnia 21 czerwca 2012r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. (jednolity tekst Dz. z 2010r Nr 102, poz. 651z późn. zm.), mają prawo złożyć wniosek na jej nabycie w Urzędzie Gminy, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sieradz, 2012-06-21

WOJT
Jarostaw Krzemiński