

Wójt Gminy Sieradz na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r / tekst jedn. (Dz. U. 2010 Nr 102 poz.651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ LOKALU PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU

L.p	Numer działki	Pow. w m ²	Numer Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Położenie i oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	161	3100	SR1S/000 38293/9	Dąbrówka	Lokal położony w budynku po byłej szkole podstawowej	39m ²	Pomieszczenie sklepowe, magazyn i pomieszczenie socjalne	Z góry do 15 dnia każdego miesiąca	6,00zł za m ² + 23% VAT

Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych związanych z przystosowaniem lokalu do charakteru prowadzonej działalności. Prace remontowe winny być wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego po uzgodnieniu z Wójtem Gminy. Prace remontowe przeprowadza na własny koszt najemca, który zostanie zwolniony z czynszu na okres 4 pierwszych miesięcy, po okazaniu faktur na zakup materiałów lub prac budowlanych niezbędnych do uruchomienia sklepu. Aktualizacja stawki czynszowej będzie podlegać waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim „ za okres roku poprzedniego. Stawka czynszu nie zawiera kosztów dostawy mediów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sieradz oraz na stronie internetowej Urzędu www.ugsieradz.com.pl na okres 21 dni od dnia 31 maja 2013r.

Sieradz, 2013-05-31

WOJTA
Jarostaw Kaźmierczak