(projekt)

Marcin Kesiak
radca prawny

UCHWAŁA NR 2017

RADY GMINY SIERADZ

z dnia .....

w sprawie przyjęcia Programu wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Sieradz wraz z Regulaminem udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446; z późń zm.) oraz art. 403 ust. 2 i 4 pkt 1 lit. a) oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z zm.) Rada Gminy Sieradz uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Program wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Sieradz " stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2. Traci moc Uchwały Nr XLVI/265/2014 Rady Gminy Sieradz z dnia 27 października 2014r w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

(projekt)

Załącznik Nr 1 do Uchwały .....

Rady Gminy Sieradz

z dnia .....

Program wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Sieradz

Wprowadzenie

Program wsparcia wykonania podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Sieradz jest częścią rozpoczętych działań w zakresie ochrony środowiska mających na celu poprawę stanu wód powierzchniowych i podziemnych na terenie województwa łódzkiego.

Programem zostają objęte wszystkie miejscowości na terenie Gminy Sieradz, na których istnieje możliwość podłączenia budynków do istniejącego lub będącego w trakcie budowy zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

Główny problem Gminy, w zakresie gospodarki ściekowej, stanowi niewystarczający dostęp do sieci kanalizacyjnej, co wpływa zarówno na wzrost kosztów zasiedlenia terenów mieszkalnych, jak również uciążliwości związane z codziennym życiem mieszkańców.

Cel Programu

Celem programu jest poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych na terenie województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu wypełnienie wymogów Dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych.

Założeniami Programu jest uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej Gminy Sieradz, poprawienie warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy, wyeliminowanie zagrożeń dla zasobów wodnych oraz poprawienie stanu środowiska naturalnego Gminy.

Podstawa prawna

* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.)

* Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 139; z późn. zm).

Adresaci Programu

Do Programu mogą przystąpić wyłącznie osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub osoby posiadające inny tytuł prawny uprawniający do dysponowania nieruchomościami (zwanych dalej Beneficjentami końcowymi) zabudowaną, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy, bądź na nieruchomościach niezabudowanych, dla których do dnia złożenia Beneficjentowi wniosku o dofinansowanie przez Beneficjenta końcowego została wydana ostateczna decyzja pozwolenia na budowę i które będą zabudowane budynkami, których użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia przyznania pomocy.

Forma i wysokość dofinansowania

1. Wsparcie działań w ramach Programu odbywać się będzie w formie udzielenia dotacji celowej, przeznaczonej na refundację kosztów zadania inwestycyjnego z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, polegającego na wykonaniu podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

2. Wysokość dotacji z WFOŚiGW w Łodzi, ustala się do 50 % kosztów całkowitych realizowanego zadania lecz nie więcej niż kwota kosztów kwalifikowanych przy czym nie więcej niż 3.000,00 zł brutto.

3. Zakres kwalifikowalności kosztów określa „Regulamin".

4. Dla realizacji zadania zostanie wybrany jeden Wykonawca.

5. Kwota udzielonej dotacji dla osoby fizycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870; z późn. zm.) (art. 126 ustawy), wypłacona z budżetu Gminy mieści się w kategoriach dotacji zwolnionych w opodatkowania podatkiem dochodowym na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 129 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2032 z późn. zm.).

Koszty realizacji Programu i źródła finansowania

Koszty realizacji Programu w zakresie wykonania podłączeń budynków do zbiorczego systemu

kanalizacyjnego:

- WFOŚiGW w Łodzi: min. 30 przyłączy x 3.000,00 zł = 90.000,00 zł

Gmina będzie ubiegała się o dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w ramach Programu Priorytetowego pn.: „Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego". Warunkiem otrzymania pomocy jest złożenie wniosku do 2018r. na min. 30 przyłączy kanalizacyjnych. Zatem Gmina Sieradz zastrzega sobie prawo, jeżeli nie otrzyma w/w dofinansowania z Funduszu to zadanie nie będzie realizowane.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowych

1. Warunkiem przystąpienia do niniejszego programu jest złożenie pisemnego wniosku z odpowiednimi załącznikami.

2. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie poniesionych kosztów budowy podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej, określa „Regulamin udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu wykonania podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego", stanowiący załącznik do niniejszego programu.

Czas trwania programu i planowane efekty

Program wsparcia wykonania podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, stworzony jest jako narzędzie pomocnicze w celu osiągnięcia efektu ekologicznego związanego z budową sieci kanalizacji sanitarnych na terenie Gminy Sieradz, realizowany będzie w roku 2017 i 2018.

Jako termin graniczny rozliczenia realizacji Programu zostaje ustalona data osiągnięcia efektu ekologicznego 31.10.2019 r.

(projekt)

Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Pod pojęciem „wykonanie podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego", zgodnie z Programem Priorytetowym WFOŚiGW w Łodzi, należy rozumieć odcinek łączący wewnętrzną instalację sanitarną w budynku z siecią kanalizacyjną.

2. Dotację celową mogą uzyskać osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub osoby posiadające inny tytuł prawny uprawniający do dysponowania nieruchomościami (zwanych dalej Beneficjentami końcowymi), położonych na terenie Gminy Sieradz.

3. Nieruchomość, na której będzie realizowane zadanie, o której mowa w pkt. 2:

1) to nieruchomość zabudowana budynkami wykorzystywanymi w celach mieszkalnych, bytowo-socjalnych, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy;

2) to nieruchomość niezabudowana, dla której do dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu właściciel posiada prawomocne pozwolenie na budowę i która będzie nieruchomością zabudowaną, spełniającą warunki z pkt. 3.1 oraz ich użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia przyznania pomocy;

3) może być wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej i/lub rolniczej pod warunkiem, że podstawową funkcją budynku są cele mieszkalne, bytowo – socjalne.

4. Warunkiem ubiegania się o dotacje jest nieposiadanie względem Gminy zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych, a także zaległości o charakterze cywilnoprawnym.

5. Dofinansowaniem mogą zostać objęte zadania, dla których została podpisana umowa ustalająca wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe, związane z realizacją przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu podłączeń budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego z udziałem dofinansowania z programu priorytetowego WFOŚiGW w Łodzi pn.: „Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego".

6. Dotacja celowa przeznaczona jest na częściową refundację kosztów zadania inwestycyjnego z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, polegającego na wykonaniu podłączenia budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

8. Realizacja przedsięwzięcia jest uzależniona od uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW w Łodzi.

9. Beneficjent końcowy jest zobowiązany do podpisania z Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. umowy na odbiór ścieków niezwłocznie po sporządzeniu protokołu odbioru przyłącza kanalizacyjnego, ale nie później niż w terminie do 30 dni od daty jego sporządzenia.

10. W przypadku gdy dotacja stanowić będzie dla wnioskodawcy przychód, Gmina Sieradz będzie zobowiązana do zastosowania odpowiednich przepisów w tym zakresie.

Wysokość dotacji

§ 2.

1. Wysokość dotacji wynosi:

1) wysokość dotacji celowej z WFOŚiGW w Łodzi, ustala się do 50 % kosztów całkowitych realizowanego zadania lecz nie więcej niż kwota kosztów kwalifikowanych nie więcej niż 3.000,00 zł brutto;

2. Na koszt kwalifikowany realizowanego zadania składają się koszty poniesione po dniu złożenia wniosku:

1) dla WFOŚiGW w Łodzi:

a) zakup materiałów niezbędnych do wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej,

b) roboty budowlano – montażowe związane z usługą wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej,

2) dla Gminy Sieradz koszty, o których mowa w pkt. 1) oraz:

a) wykonanie dokumentacji projektowej,

b) pomiary geodezyjne,

c) nadzór inwestorski.

w kwotach brutto, o ile wnioskodawcy nie przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot podatku VAT.

3. Koszty niekwalifikowane, nieobjęte dotacją celową (stanowiące wyłącznie udział własny):

1) koszty opisane w pkt. 2 poniesione przed datą złożenia wniosku do Urzędu Gminy Sieradz;

2) koszty zakupu pojedynczych elementów wchodzących w skład przyłącza kanalizacyjnego;

3) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez Beneficjenta końcowego;

4) koszty demontażu zbiornika bezodpływowego, szamba, dołu glinianego;

5) koszty dokumentacji projektowej zakupione przez Beneficjenta końcowego;

6) koszty zakupu gruntów;

7) koszty obsługi kredytu i innych zobowiązań finansowych związanych z realizacją zadania;

8) koszty prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie wniosku o dofinansowanie obciążają w całości wnioskodawcę.

4. Beneficjent końcowy zobowiązany jest do wpłacenia wkładu własnego w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, który zostanie wstępnie policzony na podstawie kosztorysu ofertowego.

5. W przypadku gdy koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego będzie niższy od kwoty wcześniej podanej w umowie to automatycznie wkład własny Beneficjenta końcowego ulega pomniejszeniu, w związku z tym w ciągu 14 dni od podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie Gmina Sieradz dokona zwrotu należności. Natomiast jeśli koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego okaże się większy od kwoty wcześniej podanej w umowie to automatycznie wkład własny również ulega zwiększeniu, w związku z tym Beneficjent końcowy zobowiązany jest na podstawie sporządzonego aneksu do umowy wpłacić w ciągu 14 dni brakującą kwotę będącą dopłatą do wkładu własnego.

6. W przypadku gdy dotacja stanowić będzie dla wnioskodawcy przychód, gmina miasto Sieradz będzie zobowiązana do zastosowania odpowiednich przepisów w tym zakresie.

(projekt)

Tryb udzielania dotacji

§ 3.

1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację celową zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz (sekretariat pokój nr 21)wniosku wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Załącznikami, o których mowa w pkt.1 są:

1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja,;

2) oświadczenie o nieposiadaniu względem Gminy zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych, a także zaległości o charakterze cywilno – prawnym;

3) posiadanie odpowiednich dokumentów zgodnie z Art. 29a lub Art. 30 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).

4) umowa użyczenia nieruchomości dla potrzeb realizacji inwestycji.

3. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności zgłoszeń, aż do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie.

4. Wszystkie wnioski, które będą zawierały nieprawdziwe oświadczenia o braku zobowiązań wobec Gminy oraz inne niezgodne z prawdą dane będą zwracane Wnioskodawcy, bez możliwości przyznania dotacji.

5. Wnioski rozpatrywane są przez powołaną przez Wójta Gminy Komisję według kolejności wpływu w ciągu 14 dni od zakończenia naboru wniosków.

6. Rozpatrzenie wniosku może być uzależnione od złożenia przez Wnioskodawcę, w określonym przez Komisję terminie, dodatkowych informacji lub dokumentów.

7. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia umowy cywilno – prawnej pomiędzy Gminą Sieradz, a Wnioskodawcą (Beneficjentem końcowym).

8. Wnioskodawca informowany jest o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i terminie podpisania umowy lub o negatywnym rozpatrzeniu wniosku telefonicznie lub pisemnie.

9. Niepodpisanie przez Wnioskodawcę umowy, o której mowa w pkt. 7 w ciągu 7 dni kalendarzowych traktuje się jak rezygnację z przyznanego dofinansowania.

10. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Gminy Sieradz co najmniej 30 wniosków od Beneficjentów końcowych, Gmina Sieradz zleci wykonanie projektów przyłączy oraz wykonania robót polegających na budowie podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej, wykonawcy wyłonionemu zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Tryb rozliczenia dotacji

§ 4.

1. Całe zadanie sukcesywnie będzie realizować Wykonawca wskazany przez Gminę Sieradz, który będzie działał na podstawie Powierzeń przekazanych przez Gminę.

2. Przekazanie środków dotacji z WFOŚiGW w Łodzi wraz z Wkładem Własnym Beneficjenta końcowego nastąpi na konto Wykonawcy po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru oraz po wystawieniu faktury na Gminę Sieradz.

3. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w umowie o dotacji w przypadku:

1) wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.);

2) zaprzestania w okresie 5 lat od zakończenia roku, w którym dotacja została rozliczona korzystania z podłączenia kanalizacyjnego;

3) uniemożliwienie dokonania kontroli, o której mowa w pkt. 4.

4. Beneficjent końcowy zobowiązany jest do poddania się kontroli osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Sieradz oraz jeżeli Gmina Sieradz otrzyma dotację z WFOŚiGW w Łodzi to nastąpi również konieczność poddania się kontroli z WFOŚiGW w Łodzi.

5. Wnioskodawca zobowiązany jest umożliwić przeprowadzenie kontroli w terminach i na zasadach ustalonych przez Gminę Sieradz, pod rygorem zwrotu udzielonej dotacji.

6. Wnioskodawca zobowiązuje się do utrzymania trwałości inwestycji, na którą otrzymał dofinansowanie, przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.

Warunki przyznawania pomocy de minimis

§ 5.

1. Udzielenie dotacji na rzecz przedsiębiorcy stanowi pomoc de minimis, udzielaną zgodnie z warunkami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013r.) oraz przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016r. poz. 1808 i 1948).

2. Udzielenie dotacji stanowi pomoc de minimis w rolnictwie, udzielaną zgodnie z warunkami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej w odniesieniu do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352/9 z 24.12.2013) oraz przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, jeśli będzie ona udzielana na wniosek podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis w rolnictwie.

3. Udzielenie dotacji stanowi pomoc de minimis w rybołówstwie, udzielaną zgodnie z warunkami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz.U. UE L190 z 28.06.2014) oraz przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, jeśli będzie ona udzielana na wniosek podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis w rybołówstwie.

4. Łączna wartość udzielonej pomocy de minimis nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której stanowią rozporządzenia wymienione w § 5 pkt.1-3.

5. Udzielenie pomocy de minimis potwierdza się wydaniem stosownego zaświadczenia o pomocy de minimis.

6. Wnioskodawca objęty pomocą de minimis, w celu uzyskania pomocy, zobowiązany jest dostarczyć wraz z wnioskiem:

1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w roku, w którym wnioskodawca ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy

de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania lub prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa;

2) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.) – dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania;

3) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810) – dotyczy wyłącznie Wnioskodawców prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa.

7. Wnioskodawca korzystający z pomocy może zostać wezwany do przedłożenia w żądanym terminie dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

8. Wnioskodawca korzystający z pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres 10 lat od dnia jej udzielenia.

9. Udzielenie pomocy de minimis i pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie na podstawie niniejszej uchwały, ma zastosowanie nie później niż do 30 czerwca 2021 r. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego – 5 – Poz. 4069

Postanowienia końcowe

§ 6.

1. Wzory dokumentów dla niniejszych zasad określa Wójt Gminy odrębnym zarządzeniem.

2. Wzory wniosków o udzielenie dotacji dostępne będą w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na stronie internetowej Gminy Sieradz (www.ugsieradz.finn.pl).

3. Informacje o terminach składania wniosków Wójt Gminy Sieradz ogłasza na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz poprzez informacje przekazane sołtysom.

Marcin Kesiak
radca prawny