

**UCHWAŁA NR XIV/ /2019
RADY GMINY SIERADZ**

z dnia sierpnia 2019r.



Marcin Kesiak
radca prawny

**w sprawie zasad udzielania dofinansowania kosztów wykonania podłączeń
kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 403 ust. 2 i 4 pkt 1 lit. a oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1396) Rada Gminy Sieradz uchwala, co następuje:

§1. Ustala się „Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Traci moc Uchwała Nr XX VIII/173/2017 Rady Gminy Sieradz z dnia 22 maja 2017 r. w sprawie przyjęcia Programu wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Sieradz wraz z Regulaminem udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieradz.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia

Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Pod pojęciem „Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych”, zgodnie z Programem Priorytetowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (WFOŚiGW w Łodzi), należy rozumieć odcinek łączący wewnętrzną instalację sanitarną w budynku z siecią kanalizacyjną.

2. Dotację celową mogą uzyskać osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej, będące właścicielami nieruchomości, użytkownikami wieczystymi lub osoby posiadające inny tytuł prawny uprawniający do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane (zwanych dalej Beneficjentami końcowymi), położonych na terenie Gminy Sieradz.

3. Nieruchomość, określona w ust. 2 niniejszego paragrafu:

- 1) to nieruchomość zabudowana budynkami wykorzystywanymi w celach mieszkalnych, bytowo-socjalnych, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy;
- 2) to nieruchomość niezabudowana, dla której wydana została ostateczna decyzja - pozwolenie na budowę, a ich użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia zakończenia zadania, które nastąpi nie później niż do dnia 31.10.2021 roku;
- 3) może być wykorzystywana na cele mieszkalne, bytowo – socjalne.

4. Dofinansowaniem mogą zostać objęte zadania, dla których została podpisana umowa ustalająca wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe, związane z realizacją przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu podłączeń budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego z udziałem dofinansowania z programu priorytetowego WFOŚiGW w Łodzi pn.: „Wykonanie podłączeń kanalizacyjnych”.

5. Dotacja celowa przeznaczona jest na realizację zadań polegających na wykonaniu przyłączy kanalizacyjnych gdzie koszty są poniesione po dniu złożenia wniosku przez Gminę Sieradz w WFOŚiGW w Łodzi, i służą uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego. Koszty są następujące:

- a) zakup materiałów niezbędnych do wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej,
- b) roboty budowlano-montażowe związane z usługą wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

6. Realizacja przedsięwzięcia jest uzależniona od uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW w Łodzi. Gmina Sieradz zastrzega iż, jeżeli nie otrzyma dofinansowania, zadanie nie będzie realizowane, a beneficjenci końcowi nie mają żadnych roszczeń ani żadnych praw w stosunku do Gminy Sieradz.

7. Beneficjent końcowy po realizacji inwestycji jest zobowiązany do podpisania z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sieradzu umowy na odbiór ścieków niezwłocznie po sporządzeniu protokołu odbioru przyłącza kanalizacyjnego, ale nie później niż w terminie do 30 dni od daty jego sporządzenia.

8. W przypadku gdy dotacja stanowić będzie dla wnioskodawcy przychód, Gmina Sieradz będzie zobowiązana do zastosowania odpowiednich przepisów w tym zakresie.

**Rozdział 2.
Wysokość dotacji**

§ 2. 1. Wysokość dotacji wynosi:

- 1) kwota wsparcia wynosi do 70% kosztów kwalifikowanych zadania, lecz nie więcej niż 2500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset zł) na jednego stałego mieszkańca, osobę czasowo przebywającą (1 RLM);
- 2) rozliczenie kosztów zadania następuje wyłącznie w kwotach netto tj. bez podatku VAT.

2. Na koszt kwalifikowany realizowanego zadania składają się koszty poniesione po dniu złożenia wniosku przez Gminę Sieradz w WFOŚiGW w Łodzi:

- a) zakup materiałów niezbędnych do wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej,
- b) roboty budowlano – montażowe związane z usługą wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

3. Koszty niekwalifikowane niezbędne do wykonania inwestycji nieobjęte dotacją celową, stanowią wyłącznie udział własny beneficjentów końcowych:

- a) wykonania dokumentacji projektowej,
- b) pomiary geodezyjne,
- c) nadzór inwestorski,
- d) koszty opisane w pkt. 2 poniesione przed datą złożenia wniosku do WFOŚiGW w Łodzi,
- e) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez Beneficjenta końcowego,
- f) koszty zakupu pojedynczych elementów wchodzących w skład przyłącza kanalizacyjnego,
- g) koszty demontażu zbiornika bezodpływowego, szamba, dołu glinianego,
- h) koszty zakupu gruntów,
- i) koszty obsługi kredytu i innych zobowiązań finansowych związanych z realizacją zadania,
- j) prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie wniosku o dofinansowanie obciążają w całości beneficjentów końcowych,
- k) podatek VAT,
- l) inne nie wymienione koszty.

4. Beneficjent końcowy, który złoży wniosek o dofinansowanie do Urzędu Gminy Sieradz zobowiązany jest do podpisania umowy z Gminą Sieradz i uiszczenia zaliczki tytułem "wykonania przyłącza kanalizacyjnego" w wysokości 500,00zł (słownie: pięćset zł). Natomiast po wyborze wykonawcy usługi związanej z przyłączem kanalizacyjnym Beneficjent końcowy zostanie wezwany do uiszczenia środków na konto Gminy Sieradz określającego wysokość wkładu własnego Beneficjenta. Środki Beneficjent zobowiązuje się wpłacić w ciągu 7 dni od daty doręczenia wezwania.

5. W przypadku gdy koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego wg. kosztorysu powykonawczego będzie niższy od kwoty wcześniej podanej w wezwaniu to wkład własny Beneficjenta końcowego ulega pomniejszeniu, w związku z tym w ciągu 14 dni od stwierdzenia faktu nadpłaty, Gmina Sieradz dokona zwrotu należności na rzecz beneficjenta końcowego. Natomiast jeśli koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego okaże się większy od kwoty wcześniej podanej w wezwaniu to wkład własny również ulega zwiększeniu, w związku z tym Beneficjent końcowy zobowiązany jest na podstawie powtórnego wezwania wpłacić w ciągu 7 dni od daty doręczenia brakującą kwotę będącą dopłatą do wkładu własnego.

6. W przypadku gdy dotacja stanowić będzie dla wnioskodawcy przychód, gmina Sieradz będzie zobowiązana do zastosowania odpowiednich przepisów w tym zakresie.

Rozdział 3.

Tryb udzielania dotacji

§ 3. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację celową zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz (sekretariat pokój nr 21) wniosku wraz z wymaganymi załącznikami. Wniosek ma zawierać następujące informacje:

- a) imię i nazwisko,
- b) numer telefonu,
- c) adres zamieszkania,
- d) adres inwestycji wraz z numerem działki,
- e) stan prawny nieruchomości,
- f) planowaną długość przyłącza,

g) liczbę mieszkańców w budynku planowanym do podłączenia do kanalizacji sanitarnej.

2. Załącznikami, o których mowa w ust. 1 są:

- a) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja,
- b) posiadanie odpowiednich dokumentów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

3. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności zgłoszeń, aż do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie.

4. Wnioski rozpatrywane są przez pracowników wyznaczonych przez Wójta Gminy Sieradz według kolejności wpływu w ciągu 14 dni od zakończenia naboru wniosków.

5. Rozpatrzenie wniosku może być uzależnione od złożenia przez Wnioskodawcę, w określonym przez pracowników terminie, dodatkowych informacji lub dokumentów.

6. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia umowy cywilno – prawnej pomiędzy Gminą Sieradz, a Wnioskodawcą (Beneficjentem końcowym).

7. Wnioskodawca informowany jest o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i terminie podpisania umowy lub o negatywnym rozpatrzeniu wniosku telefonicznie lub pisemnie.

8. Niepodpisanie przez Wnioskodawcę umowy, o której mowa w pkt. 6 w ciągu 7 dni kalendarzowych jest równoznaczne z rezygnacją z przyznanego dofinansowania.

9. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Gminy Sieradz co najmniej 10 wniosków od Beneficjentów końcowych, z którymi zostanie podpisana umowa cywilno-prawna, Gmina Sieradz zleci wykonanie projektów i kosztorysów inwestorskich na zadanie polegających na budowie podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

Rozdział 4. **Tryb rozliczenia dotacji**

§ 4. 1. Całe zadanie sukcesywnie będzie realizować Wykonawca wyłoniony przez Gminę Sieradz zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

2. Przekazanie środków dotacji z WFOŚiGW w Łodzi wraz z wkładem własnym Beneficjenta końcowego nastąpi na konto Wykonawcy po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru oraz po wystawieniu faktury na Gminę Sieradz.

3. Warunkiem rozliczenia dofinansowania jest przekazanie do Urzędu Gminy Sieradz przez Beneficjentów końcowych kopii podpisanych umów z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sieradzu na odbiór ścieków oraz kserokopii protokołów odbioru technicznego wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

4. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w umowie o dotacji w przypadku:

- 1) wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 2) zaprzestania w okresie 5 lat od zakończenia roku, w którym dotacja została rozliczona korzystania z podłączenia kanalizacyjnego;
- 3) uniemożliwienie dokonania kontroli, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.

5. Beneficjent końcowy zobowiązany jest do poddania się kontroli osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Sieradz oraz do poddania się kontroli w przypadku otrzymania przez Gminę Sieradz dotacji z WFOŚiGW.

6. Beneficjent końcowy zobowiązany jest umożliwić przeprowadzenie kontroli w terminach i na zasadach ustalonych przez Gminę Sieradz, pod rygorem zwrotu udzielonej dotacji.

7. Beneficjent końcowy zobowiązuje się do utrzymania trwałości inwestycji, na którą otrzymał dofinansowanie, przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.

Rozdział 5.
Postanowienia końcowe

- § 5. 1. Wzory dokumentów dla niniejszego Regulaminu określi Wójt Gminy odrębnym zarządzeniem.
2. Wzory wniosków o udzielenie dotacji dostępne będą w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na stronie internetowej Gminy Sieradz (www.ugsieradz.finn.pl).
3. Informacje o terminach składania wniosków Wójt Gminy Sieradz ogłasza na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz poprzez informacje przekazane sołtysom.