

**UCHWAŁA Nr XVIII/... /2019
RADY GMINY SIERADZ**



Marcin Kęsiak
radca prawny

z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, Dz.U. z 2018 r. poz. 2244) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sieradz:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty oraz budynki, lub ich części zajęte wyłącznie na prowadzenie statutowej działalności w zakresie upowszechniania kultury, w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1983, poz. 1608, . Dz.U. z 2019 r. poz. 115, 730, 1696) z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty oraz budynki lub ich części zajęte wyłącznie na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372, 1518), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby świetlic wiejskich;

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XVI/61/07 Rady Gminy Sieradz z dnia 30 listopada 2007r. w sprawie ustalenia zwolnień w podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie od 01.01.2020 r.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych w art. 7 wymienia zwolnienia od podatku od nieruchomości. Rada Gminy posiada uprawnienia do wprowadzenia innych zwolnień przedmiotowych niż określone w ustawie.

Przy ustalaniu zwolnień z podatku od nieruchomości zaproponowano utrzymanie zwolnień, które obowiązywały od roku 2007 z wyszczególnieniem, że grunty oraz budynki lub ich części muszą być zajęte wyłącznie na prowadzenie statutowej działalności i zwolnienie obowiązuje z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.