

Znak: RG.6220.12.2021

DECYZJA 11/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735, ze zmianami) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) zwanej dalej *ustawą oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 13.10.2021 r. Spółki Anywhere.To Sp. z o. o.
.....(wpłynął do urzędu w dniu 13.10.2021 r.), w imieniu której działa
....., w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz”**

ORZEKAM

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz”.**
- II. **Określam warunki i wymagania o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy oos oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy oos, z uwzględnieniem następujących elementów:**

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

- 1) Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych,
 - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
 - d) obszarami leśnymi,
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,

- g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
- 2) Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej.
 - 3) W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
 - 4) W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi
 - 5) Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz stacji transformatorowych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
 - 6) Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
 - 7) Mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
 - 8) Nie stosować stałego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
 - 9) Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
 - 10) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
 - 11) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego;
 - 12) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 - 13) czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem wody bez dodatku chemicznych środków myjących;
 - 14) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod wszystkimi

transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

III. Wskazuję na konieczność określenia warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

- 1) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
- 2) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
- 3) Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
- 4) Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
- 5) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 105 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.

IV Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 13.10.2021 r. Pełnomocnik działający w imieniu spółki Anywhere.To Sp. z o. o., wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz**”.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

W dniu 29.10.2021 r. Wójt Gminy Sieradz zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, o czym poinformował strony pismem znak: RG.6220.15.2021 oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej Urząd

Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dąbrówka.

Następnie, działając na podstawie art. 64 ust. 2 i 3 *ustawy ooś*, pismem z dnia 03.11.2021 r. znak: RG.6220.15.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Poznaniu o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. O powyższym poinformowano strony pismem znak: RG.6220.15.2021 oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej Urząd Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dąbrówka.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak: PO.ZZŚ.5.435.635.2021.KOg z dnia 23.11.2021 r. (doręczonym w dniu 23.11.2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w treści pisma wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań niezbędnych dla ochrony środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 05.11.2021 r. (data wpływu: 15.11.2021 r.) znak: PPIS.ZNS.460.281.99.2021 wydał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 16.11.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, pismem znak: WOOS.4220.978.2021.JKo, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które powinny zostać uwzględnione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę stanowiska organów opiniujących, po przeanalizowaniu uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, Wójt Gminy Sieradz – działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa - pismem z dnia 26.11.2021 r. znak: RG.6220.15.2021 zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego umożliwiającego wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz”. Jednocześnie poinformowano strony o możliwości zapoznania się z nim, zgłoszenia ewentualnych uwag w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie w formie obwieszczenia zostało również zamieszczone na stronie internetowej Urząd Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dąbrówka. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

Reasumując, po przeprowadzeniu analizy dostarczonych przez inwestora dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, Wójt Gminy Sieradz uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz.

Łączna powierzchnia przeznaczona pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną wynosi do 2,5 ha. Teren przedsięwzięcia jest płaski, niezadrzewiony i zalicza się do IV a VI B b, RV klasy bonitacyjnej gleby. Obecnie prowadzona jest tam uprawa rolna.

Teren objęty opracowaniem graniczy:

- od strony wschodniej z drogą S8,
- od strony południowej i zachodniej terenami rolniczymi,
- od strony północnej z terenami rolniczymi i drogą.

Przedsięwzięcie posiada dostęp do drogi serwisowej biegnącej wzdłuż drogi ekspresowej S8: dz. nr ewid. 106/1, 111/1, 110/1. Z drogi asfaltowej istnieje zjazd na dz. nr ewid. 106/3. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości około 300 m, natomiast w odległości około 280 m na zachód znajduje się elektrownia wiatrowa.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- 1) Posadowienie konstrukcji stołów pod moduły fotowoltaiczne.
- 2) Instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW, w tym:
 - maksymalne parametry elektryczne pojedynczego panelu fotowoltaicznego: moc do 600 W, generowane napięcie przez moduł do 100 V;
 - maksymalne wymiary pojedynczego panelu: długość do 2,5 m, szerokość do 1,5 m, grubość do 5 cm;
 - maksymalna całkowita wysokość zabudowanego panelu łącznie z konstrukcją – podporą do 4 m p.p.z;
 - konstrukcja nośna paneli – kształtowniki ze stali ocynkowanej lub aluminium, bezpośrednio wbite w ziemię; odległość konstrukcji od granicy działki: min. 3,5 m.
- 3) Instalację stacji transformatorowej wraz z transformatorem olejowym lub żywicznym: maksymalne gabaryty kontenera stacji transformatorowej: długość do 10 m, szerokość do 6 m, wysokość do 3 m. Transformator olejowy będzie posiadał wbudowaną misę olejową, w której będzie się mieścił 105% oleju z transformatora co wskazuje na zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego;
- 4) Instalację inwerterów do 20 szt. – urządzeń zamieniających prąd stały na prąd zmienny o mocy nieprzekraczającej 1 MW wraz instalacjami kablowymi.
- 5) Instalację kablowej (doziemnej) sieci telekomunikacyjnej łączącej poszczególne elementy elektrowni fotowoltaicznej.
- 6) Instalację bezprzewodowego systemu komunikacji.
- 7) Wykonanie przyłącza energetycznego napowietrznego lub kablowego (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej): zaplanowano przyłączenie do linii napowietrznej średniego napięcia przebiegającej na dz. nr ewid. 284.
- 8) Wykonanie ogrodzenia z siatki, bez podmurówki. Teren przewidziany do ogrodzenia zabudowy wyniesie do 2,5 ha. Ogrodzenie składać się będzie ze słupków stalowych wbijanych w grunt, ogrodzenia z siatki wraz z niezbędnymi akcesoriami, które będzie zawieszane na wysokości min. 20 cm nad powierzchnią terenu co nie będzie stanowiło bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 1 MW wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które będą zainstalowane na tzw. "stołach" pod kątem od 20° do 30°. Odległość między rzędami stołów wyniesie będzie od 5 m

do 7 m w zależności od rodzaju konstrukcji. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych lub wbitych w grunt. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi oślnienia.

Z informacji zawartych w *Kip* wynika, że projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależnione od wydanych przez lokalnego Operatora warunków przyłączenia. Nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia powinna być zaprojektowana poza: terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, terenami cieków wodnych, obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych jak i poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Elementy farmy fotowoltaicznej – panele fotowoltaiczne zostaną usytuowane w odległości ok. 300 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Ze względu na wystarczającą odległość oraz charakter inwestycji należy uznać, że planowane farma przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z podmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacja transformatorowa wykonana w prefabrykowanym kontenerze (1 szt.).

Projektuje się zastosowanie prefabrykowanej stacji kontenerowej z zastosowaniem transformatora olejowego lub żywicznego. Łączna moc stacji, która będzie obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie wynosiła do 1,0 MWp. Kontener będzie wyposażony w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, instalacje oświetlenia, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Dla transformatora olejowego konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator.

Na terenie farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Mycie paneli odbywało się będzie za pomocą specjalnych urządzeń do czyszczenia dużych farm fotowoltaicznych.

Na terenie farmy fotowoltaicznej zaplanowano wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki), dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych oraz odstępów między rzędami paneli aby drobna zwierzyna będzie mogła swobodnie się przemieszczać po terenie inwestycji, wejść na nią oraz opuścić. Ze względu na wkopanie kabli elektroenergetycznych w ziemię, nakrycie ich warstwą izolacyjną, zastosowanie ochrony przeciw porażeniowej, nad prądowej, prądowej, organizmy żywe będą skutecznie chronione przed negatywnymi skutkami porażenia prądem elektrycznym. Nie wystąpi także możliwość przegryzienia kabli przez gryzonie.

Tereny pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykaszany powinno być prowadzone w dni suche i słoneczne od centrum farmy w kierunku brzegów po 1 sierpnia. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie planuje się stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych na terenie przedsięwzięcia (herbicydy, pestycydy).

Na działkach, na których planowana jest instalacja fotowoltaiczna zaplanowano drogę wewnętrzną pomiędzy rzędami paneli (droga o nawierzchni z gruntu rodzimego). Nie planuje się innego utwardzania powierzchni gruntu pod ani pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych.

W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony, a miejsca niebezpieczne – stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi – zostaną specjalnie oznaczone. W wyznaczonym miejscu urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów.

Etap realizacji inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane:

- roboty przygotowawcze;
- roboty budowlane (montaż stołów i ogrodzenia działek);
- roboty instalacyjne (montaż paneli fotowoltaicznych, inwerterów wraz z instalacjami i urządzeniami, stacji transformatorowych oraz kabli elektrycznych).
- roboty porządkowe.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny, ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Podczas robót znajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów, koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15, 17 oraz 20. Odpady będą selektywnie gromadzone na wyznaczonym do tego celu terenie (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego) do czasu wywiezienia przez podmioty posiadające wymagane prawem pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli. Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględного minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto, z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy. Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem

inwerterów oraz transformatora (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

W celu ograniczenia oddziaływania na przyrodę ożywioną na etapie eksploatacji inwestycji zaplanowano rozwiązania ograniczające oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Na podstawie informacji zawartych w *Kip* można założyć że etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji, nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

Na przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do inwerterów oraz stację transformatorową. Z uwagi na to, że hałas z transformatorów nie będzie słyszalny na zewnątrz, zaś emisja hałasu inwerterów będzie praktycznie pomijalna oraz zachowana zostanie odległości między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie, a oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice inwestycyjnych działek.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 25 lat) nie będzie związane z bezpośrednim stałym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków, technologicznych ani ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie 1-2 razy do roku przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszek jakiejkolwiek substancji czyszczącej.

Utrzymywanie powierzchni zielonej pomiędzy panelami słonecznymi jak również pod nimi i w ich otoczeniu odbywać się będzie tylko i wyłącznie poprzez koszenie mechaniczne (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba). Nie przewiduje się stosowania środków biologicznych i chemicznych w celu ograniczenia wzrostu lub niszczenia roślinności.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z zużywaniem pewnej ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstać będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia

zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te będą transportowane na składowiska odpadów, bądź do ponownego przetworzenia niezwłocznie, przez firmy serwisujące elektrownie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Teren przeznaczony pod ww. przedsięwzięcie, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W promieniu do 5 km od granic przedsięwzięcia nie występują żadne formy ochrony przyrody. Najbliżej zlokalizowanym jest Nadwarciański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 3,99 km,

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 w tym najbliższej usytuowanego obszaru Natura 2000 Zbiornik Jeziersko PLB100002 w odległości ok. 9,3 km od przedsięwzięcia.

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze żadnego z korytarzy ekologicznych. Jednak, ze względu na realizację przedsięwzięcia na terenie otwartym, pozbawionym zadrzewień, jak również dobrych praktyk budowlanych (odpowiednie wykonanie ogrodzenia zapewniającego możliwość migracji - przypadku mniejszych zwierząt wysokość umiejscowienia ogrodzenia 20 cm nad poziom terenu będzie umożliwiało ich migrację) nie przewiduje się przerwania, ani zakłócenia w funkcjonowaniu krajowych oraz lokalnych korytarzy migracji.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Wykaszenie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie prowadzić w dzień suchy i słoneczny, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto, w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych lub wbitych w grunt. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Teren przedsięwzięcia nie powinien być oświetlany światłem stałym. Jeżeli oświetleniem objęty będzie cały teren inwestycji to załączanie oświetlenia odbywać się powinno w uzasadnionych przypadkach (podczas wizyty serwisu bądź sytuacjach alarmowych).

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Grunty, mimo znacznej powierzchni nie obejmują regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk, nie przebiegają tędy istotne szlaki wędrówek sezonowych, jak również brak jest istotnych tras lokalnych przelotów awifauny. Ubytek lub ograniczenie stanowisk występowania pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków będzie czasowy i częściowo odwracalny, nieistotny dla prawidłowego funkcjonowania lokalnych i regionalnych populacji. Mając na uwadze powyższe, zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań i minimalizujących uciążliwości względem środowiska nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmianę krajobrazu. Biorąc pod uwagę obecny charakter wykorzystywania terenu oraz niewielką wysokość projektowanych konstrukcji prognozuje się, iż elektrownia będzie zauważalna jedynie z najbliższych położonych obszarów. Ponadto pomalowanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie. Omawiany obszar znajduje się na terenie o wysokiej presji antropogenicznej, użytkowanym rolniczo. Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że przedmiotowa elektrownia słoneczna nie będzie w znacząco negatywny sposób oddziaływać na krajobraz.

Z *Kip* nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek.

Z *Kip* wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych ani w ujściu rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w *Kip*, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności

Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni około 2,5 ha, to stanowić może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią nie mniejszej niż 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom), nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Większe ssaki będą mogły swobodnie obejść planowaną farmę fotowoltaiczną.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. **Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Sieradz, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona ma również prawo do zrzeczenia się odwołania, w wyniku czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.**
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 lutego 2010 r. IIOZ35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa

w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu *nie* wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1.

.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej
funkcję organu lub osoby upoważnionej)

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1.
2. A.a.

Pozostałe strony postępowania administracyjnego (powyżej 10) – poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej BIP Urząd Gminy Sieradz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dąbrówka .

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu, ul. P.O.W. 52, 98-200 Sieradz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr 11/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 19.01.2022 r. znak: RG.6220.15.2021 dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz**”

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Dąbrówka” o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działkach nr ewid. 106/3 i 110/2 obręb Dąbrówka, gm. Sieradz.

Łączna powierzchnia przeznaczona pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną wynosi do 2,5 ha. Teren przedsięwzięcia jest płaski, niezadrzewiony i zalicza się do IV a VI B b, RV klasy bonitacyjnej gleby. Obecnie prowadzona jest tam uprawa rolna.

Teren objęty opracowaniem graniczy:

- od strony wschodniej z drogą S8,
- od strony południowej i zachodniej terenami rolniczymi,
- od strony północnej z terenami rolniczymi i drogą.

Przedsięwzięcie posiada dostęp do drogi serwisowej biegnącej wzdłuż drogi ekspresowej S8: dz. nr ewid. 106/1, 111/1, 110/1. Z drogi asfaltowej istnieje zjazd na dz. nr ewid. 106/3. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości około 300 m, natomiast w odległości około 280 m na zachód znajduje się elektrownia wiatrowa.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

9) Posadowienie konstrukcji stołów pod moduły fotowoltaiczne.

10) Instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW, w tym:

- maksymalne parametry elektryczne pojedynczego panelu fotowoltaicznego: moc do 600 W, generowane napięcie przez moduł do 100 V;
- maksymalne wymiary pojedynczego panelu: długość do 2,5 m, szerokość do 1,5 m, grubość do 5 cm;
- maksymalna całkowita wysokość zabudowanego panelu łącznie z konstrukcją – podporą do 4 m p.p.z;
- konstrukcja nośna paneli – kształtowniki ze stali ocynkowanej lub aluminium, bezpośrednio wbite w ziemię; odległość konstrukcji od granicy działki: min. 3,5 m.

11) Instalację stacji transformatorowej wraz z transformatorem olejowym lub żywicznym: maksymalne gabaryty kontenera stacji transformatorowej: długość do 10 m, szerokość do 6 m, wysokość do 3 m. Transformator olejowy będzie posiadał wbudowaną misę olejową, w której będzie się mieścił 105% oleju z transformatora co wskazuje na zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego;

12) Instalację inwerterów do 20 szt. – urządzeń zamieniających prąd stały na prąd zmienny o mocy nieprzekraczającej 1 MW wraz instalacjami kablowymi.

13) Instalację kablowej (doziemnej) sieci telekomunikacyjnej łączącej poszczególne elementy elektrowni fotowoltaicznej.

14) Instalację bezprzewodowego systemu komunikacji.

15) Wykonanie przyłącza energetycznego napowietrznego lub kablowego (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej): zaplanowano przyłączenie do linii napowietrznej średniego napięcia przebiegającej na dz. nr ewid. 284.

16) Wykonanie ogrodzenia z siatki, bez podmurówki. Teren przewidziany do ogrodzenia zabudowy wyniesie do 2,5 ha. Ogrodzenie składać się będzie ze słupków stalowych wbijanych w grunt, ogrodzenia z siatki wraz z niezbędnymi akcesoriami, które będzie zawieszane na wysokości min. 20 cm nad powierzchnią terenu co nie będzie stanowić bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 1 MW wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które będą zainstalowane na tzw. "stołach" pod kątem od 20° do 30° . Odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 5 m do 7 m w zależności od rodzaju konstrukcji. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych lub wbitych w grunt. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.