

Znak sprawy: ZFZ.271.3.11.2023

Umowa Nr 272.3.....2023

W dniu2023r. w Sieradzu w siedzibie Gminy Sieradz: Urząd Gminy Sieradz, ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz, pomiędzy Gminą Sieradz reprezentowaną przez p. Jarosława Kaźmierczaka Wójta Gminy Sieradz przy kontrasygnacie p. Emilii Bartosiewicz Skarbnika, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu przez Gminę Sieradz zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000,00zł (Zarządzenie Nr 18/2021 Wójta Gminy Sieradz z dnia 8 lutego 2021r.), pn.: dostawa altan z podestem z kostki brukowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, miejscowość Ruda, Gmina Sieradz, Strony zawierają umowę na wykonanie tego zadania i oświadczają co następuje:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę z montażem dwóch altan z wykonaniem podestu z kostki brukowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, grilla ogrodowego, pieca chlebowego w miejscowości Ruda na terenie Gminy Sieradz, dz. Nr ew. 286/3.
2. Strony postanawiają, iż przez wykonanie rozumieją w szczególności dostawę i montaż na koszt i ryzyko Wykonawcy:
 - 1) dostawę z montażem altany do integracji społeczności wiejskiej, wolnostojącej, w kształcie prostokąta o wymiarach 8,00 x 4,00 m i wysokości 3m o konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej, pokrycie dachu altany płytą OSB i gontem bitumicznym, konstrukcja dachu wsparta na słupach i usztywniona mieczami, słupy posadowione na kotwach metalowych i prefabrykowanych stopach,
 - 2) dostawę z montażem altany, która stanowić będzie zabezpieczenie grilla oraz pieca chlebowego - altana wolnostojąca w kształcie kwadratu o wymiarach 4,00 x 4,00 m i wysokości 3m o konstrukcji drewnianej krokwiowej, pokrycie dachu altany płytą OSB i gontem bitumicznym, konstrukcja dachu wsparta na słupach i usztywniona mieczami, słupy posadowione na kotwach metalowych i prefabrykowanych stopach,
 - 3) dostawę z montażem pieca do chleba - grodowy piec opalany drewnem, sklepienie wykonane w całości ze stali nierdzewnej, powierzchnia pieczenia wykonana



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01
e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl
www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl

- z wymiennych płytek ogniotrwałych o grubości co najmniej 3 cm, drzwiczki, izolacja z włókna ceramicznego, system odprowadzania dymu,
- 4) dostawę wraz z montażem grilla ogrodowego, betonowego z betonu o klasie wytrzymałości C35/45, elementy betonowe wzmocnione stalą, palenisko z blachy pokryte farbą żaroodporną, ruszt ze stali nierdzewnej, ruszt grillowy wykonany z pełnych prętów stali nierdzewnej z regulacją na kilku poziomach,
 - 5) roboty towarzyszące, w tym wykonanie podestów pod altany, sadzenie drzew i krzewów iglastych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, a także oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
 5. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem do wykonania dostaw i robót montażowych i budowlanych, w szczególności do odebrania wykonanych dostaw, usług i robót budowlanych oraz zapłaty umówionego wynagrodzenia.
 6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z umową i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§2

1. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy ustanawia się na dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Strony ustanawiają termin wykonania przedmiotu umowy do dnia 15 grudnia 2023r.
3. Strony postanawiają, iż za datę zakończenia dostaw i usług uznają dzień dokonania przez Wykonawcę Zamawiającemu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie zatrudniony w Urzędzie Gminy na stanowisku Referenta Marek Musiański, telefon do kontaktu: 43 826 55 18, e-mail: mmusianski@ugsieradz.com.pl
2. Wykonawcę reprezentować będzie:, telefon do kontaktu:, e-mail:

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się na przekazanym mu terenie w celu wykonania altan:
 - 1) chronić mienie oraz zabezpieczać dostęp w obrębie prowadzonych robót montażowych osobom nieupoważnionym przez całą dobę,
 - 2) przestrzegać norm wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż oraz zapewniać bezpieczeństwo osobom przebywającym w otoczeniu prowadzonych robót montażowych,
 - 3) ustalać i utrzymywać ogólny porządek na terenie prowadzonych robót, w szczególności poprzez utrzymywanie terenu prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz bieżące usuwanie zbędnych maszyn, urządzeń, materiałów, odpadów.
2. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować i oczyścić teren po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01
e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl
www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyposażenie i wykonać montaż używając własnych materiałów, maszyn i urządzeń. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem maszynowym oraz potencjałem ludzkim posiadającym wiedzę, doświadczenie i odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie przyjętych w niej zobowiązań.
2. Używając własnych materiałów według postanowień ustępu poprzedzającego niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały, które będą odpowiadać wymogom statutowanym w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności Prawa budowlanego, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych w zakresie dopuszczalności wprowadzania ich do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie okazać dokumenty potwierdzające dopuszczalność wprowadzania materiałów używanych (użytych) do wykonywania robót do obrotu i stosowania w budownictwie, oraz wszystkich innych dokumentów związanych z używanymi (użyтыми) materiałami, które na mocy obowiązujących przepisów prawa zobowiązany jest posiadać Wykonawca, w szczególności deklaracji zgodności z normami oraz powinny posiadać odpowiednie deklaracje, atesty i certyfikaty. Żądający zastrzega sobie prawo skopiowania okazanych mu dokumentów. Żądający zastrzega sobie prawo skopiowania okazanych mu dokumentów.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł wraz z podatkiem VAT (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza, że koszty transportu, rozładowania, gwarancji, rozpakowania, montażu oraz pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zawarte są w cenie podanej w ust. 1.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Faktura wystawiona będzie na: Gmina Sieradz, Urząd Gminy Sieradz, ul. Armii Krajowej 5; 98-200 Sieradz, NIP 827-216-21-23 Regon 730934520.
5. Do Zamawiającego można przesłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania dostępną pod adresem <https://efaktura.gov.pl>, Skrzynka PEPPOL GMINA SIERADZ, Numer PEPPOL NIP/8272162123.
6. Termin płatności wynosi 30 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy na niej wskazany.
7. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcami do faktury wystawionej przez Wykonawcę należy dołączyć oświadczenia (lub dowody zapłaty) Podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę na ich rzecz należności za zrealizowane dostawy lub usługi. Oświadczenia powinny zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcom.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia lub wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01
e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl
www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania polegające na uchybieniu terminowi zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy jeden dzień zwłoki,
 - b) za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania polegające na każdorazowym uchybieniu terminowi wyznaczonemu przez Zamawiającego na usunięcie wad przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie obowiązywania gwarancji na wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy jeden dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w całości albo w części w następstwie okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli szkody poniesione przez Zamawiającego przewyższą wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić pozostałej części odszkodowania na zasadach ogólnych.

§8

1. Strony umowy postanawiają, iż wykonanie przedmiotu umowy będzie przedmiotem odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
3. Zamawiający zobowiązuje się wyznaczyć termin rozpoczęcia odbioru końcowego na dzień przypadający nie później niż na 5 dni od dnia skutecznego zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, a następnie zawiadomić o terminie Wykonawcę.
4. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu na jego żądanie dokumenty potwierdzające, że materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy są dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, tzn. posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania się z przystąpieniem do odbioru końcowego do czasu należytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony pisemny protokół odbioru. Protokół będzie zawierać ustalenia dokonane w toku odbioru (w szczególności określenie wad) oraz terminy wyznaczone Wykonawcy na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Po usunięciu wad stwierdzonych w toku odbioru końcowego Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłoszenia gotowości odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze końcowym. Z czynności odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze końcowym zostanie sporządzony pisemny protokół stanowiący załącznik do protokołu odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego oraz protokół z czynności odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze końcowym będzie podpisany przez Wykonawcę oraz osobę upoważnioną przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w sytuacji usunięcia wszelkich wad, co Wykonawca uznaje i akceptuje.
6. Strony postanawiają, iż w przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze końcowym, postanowienia ustępu poprzedzającego niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie.



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01
e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl
www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl

§9

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na zastosowane przez siebie materiały oraz na wykonanie robót montażowych i budowlanych, której termin biegnie od daty skutecznie zakończonego odbioru końcowego. Strony postanawiają, iż za skutecznie zakończony odbiór końcowy uznają podpisanie przez strony protokołów: odbioru końcowego oraz z czynności odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze końcowym (bezusterkowy odbiór końcowy).
2. W związku z udzieleniem gwarancji Wykonawca oświadcza, iż zastosowane materiały oraz wykonanie robót montażowych i budowlanych zapewniają zgodność z umówionym użyciu tj. odpowiadającemu celowi wynikającemu ze zwyczajnego ich przeznaczenia oraz są zgodne z odpowiednimi normami i uzasadnionymi oczekiwaniami Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, iż okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady kończy się z upływem roku od dnia zakończenia okresu gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.

§11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo od odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1) w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę. Zamawiający zobowiązuje się przed złożeniem oświadczenia w przedmiocie odstąpienia od umowy wezwać Wykonawcę na piśmie do należytego wykonywania zobowiązań przyjętych w umowie, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym jego upływie będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym,
 - 2) w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez jedną ze stron od umowy, strony sporządzą protokół inwentaryzacji czynności podejmowanych w celu wykonania przedmiotu zamówienia na dzień odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować i oczyścić teren na którym jest wykonywany przedmiot zamówienia niezwłocznie po sporządzeniu protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym niniejszego ustępu.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie

§12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. Wszelkie spory wynikające z postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01
e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl
www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl

§13

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:



Gmina Sieradz

ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz

tel. 43 827 55 50, fax 43 822 32 01

e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl

www.ugsieradz.finn.pl, www.ugsieradz.pl