

INFORMACJA W SPRAWIE WYSOKOŚCI PODATKU ROLNEGO NA 2025 R.

W roku 2025 obowiązuje średnia cena skupu żyta wynikająca z Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025, która wynosi: 86,34 zł za 1q. i stanowi podstawę do obliczenia podatku rolnego na 2025r.

- Dla gruntów gospodarstwa rolnego **215,85 zł** od 1 ha przeliczeniowego gruntów.
- Dla pozostałych gruntów rolnych podlegających podatkowi rolnemu **431,70 zł** od 1 ha gruntów.

Ponadto informuję, że gmina Sieradz zaliczana jest do II okręgu podatkowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z 10 grudnia 2001r.

Podatnik obowiązany jest złożyć deklarację do 15 stycznia każdego roku podatkowego bez wezwania, oraz informację w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powstania obowiązku podatkowego jak również zawiadomić o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania (nabycie, zmiana sposobu wykorzystania nieruchomości) oraz zmianę adresu zamieszkania. Obowiązek składania informacji i deklaracji o nieruchomościach, obiektach budowlanych oraz o gruntach dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy, przy czym należy zwrócić uwagę na:

- Prawidłowe zaokrąglenie kwoty podatku zgodnie z przepisami ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2023.2383) w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- Podpisywanie deklaracji; proszę zwrócić uwagę na to, aby **złożony podpis był podpisem osoby upoważnionej do podpisywania deklaracji.**
- W sytuacji ustanowienia pełnomocnictwa, proszę o dokument stwierdzający umocowanie do podpisywania deklaracji **zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 29.12.2015r. (Dz.U.2024.5 ze zm.) w sprawie wzorów pełnomocnictw do podpisywania deklaracji.**

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Zgodnie z art. 6a, ust.8 pkt 3 ustawy o podatku rolnym z dn. 15 listopada 1984 r. podatek rolny należy wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego bez wezwania.

Po upływie terminu płatności nieopłaconej raty podatku wystawia się upomnienie, na podstawie którego należność winna być uregulowana w ciągu siedmiu dni od daty otrzymania.

W przypadku dalszego uchylania się od zapłaty wystawia się tytuł wykonawczy przesyłany do Urzędu Skarbowego (wg właściwości) w celu podjęcia czynności egzekucyjnych.