

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 150/2024
Wójta Gminy Sieradz
z dnia 24 grudnia 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 3 LAT, NA
RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY**

L.p	Numer działki	Pow. w ha	Numer Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za rok	Termin płatności	Cel dzierżawy/Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	26/1 26/5	0,3270 0,4662 <u>0,7932</u>	SR1S/00060487/9	Grądy	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium (...)” - tereny rolne	Nieruchomość rolna. Działka nr 26/1 w całości użytek PsV (o pow. 0,3270 ha). Działka nr 26/5 stanowi użytki: PsIV (o pow. 0,1002 ha) i RIVb (o pow. 0,3660 ha)	390,40 zł	31 marca	Rolniczy. Grunt oddane w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy

1. Stosownie do treści art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r (tekst jedn. Dz. U. 2024 poz. 1145, ze zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieradz na okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sieradz.
2. Wysokość opłat z tytułu najmu została ustalona na podstawie zarządzenia Nr 114/2024 Wójta Gminy Sieradz z dnia 2 października 2024 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Sieradz.
3. Termin wpłaty rocznej czynszu dzierżawnego określa się na dzień 31 marca każdego roku „z góry”, bez odrębnego wezwania.

WOJT

Jarosław Kaźmierczak