



SP
P.WT. MiTek
28. 02. 2025

P. Oprubek
2025-02-28

Urząd Gminy Sieradz

Wpłynęło dnia: 28. 02. 2025

Znak sprawy: 3383

Podpis

1/ Pan Jarosław Kaźmierczak
WOJT GMINY SIERADZ
ul. Armii Krajowej 5
98-200 Sieradz

2/ Biuro Rady Gminy Sieradz
ul. Armii Krajowej 5
98-200 Sieradz

DO.054.2.2025

Sieradz, dnia 2025-02-27

Dotyczy: interpelacji zgłoszonej przez Radnego Rady Gminy Sieradz w dniu 03.02.2025r., pismo znak: IR.7021.6.2025.

W nawiązaniu do pisma z dnia 04.02.2025 r. (data wpływu 14.02.2025 r.), znak IR.7021.6.2025 dotyczącego zapytania zgłoszonego przez Radnego Gminy Sieradz Pana Jakuba Łusia informuję, że:

1. Struktura ceny ścieków:

1.1. Podstawą ustalenia cen za 1m³ ścieków na trzeci rok (od 18 stycznia 2025 r. do 17 stycznia 2026 r.) obowiązywania taryfy są następujące koszty:

- a/ koszty eksploatacyjne kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Sieradz w kwocie łącznej -3.695.871,64 zł;
- b/ koszty eksploatacyjne oczyszczalni ścieków obliczone proporcjonalnie do ilości ścieków dostarczanych z terenu Gminy w kwocie łącznej -749.595,42 zł;
- c/ odliczenie kosztów eksploatacyjnych kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Sieradz do kosztów kanalizacji na terenie Miasta Sieradza w kwocie łącznej – (-) 970.000 zł;
- d/ odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie – 17.342 zł;
- e/ należności nieregularne w kwocie – 12.043 zł;
- f/ marża zysku w kwocie – 34.500 zł

RAZEM niezbędne przychody (a/+b/-c/+d/+e/+f/) = 3.539.352,06 zł.

Należy podkreślić, że niezbędne przychody przyjęte do ustalenia ceny 1 m³ ścieków są o 156.519,58 zł niższe od kosztów eksploatacyjnych kanalizacji na terenie Gminy i nie uwzględniają kosztów oczyszczalni ścieków.

1.2. Strukturę kosztową, po uwzględnieniu przeliczeń opisanych w punkcie 1.1. przedstawia Tabela nr 1:

Tabela nr 1. Niezbędne przychody przyjęte do ustalenia ceny 1 m³ ścieków na terenie Gminy Sieradz na trzeci okres obowiązywania taryfy.

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty przyjęte do ceny m ³ ścieków	struktura %	W zł za 1m ³
1.	Amortyzacja	734 232,95	20,74	4,26
2.	Podatek od nieruchomości	868 274,72	24,53	5,03
3.	Energia elektryczna	330 718,36	9,34	1,92
4.	Opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	86 132,14	2,43	0,50
5.	Wynagrodzenia z narzutami i świadczenia pracownicze	53 031,30	1,50	0,31
6.	Pozostałe koszty	166 043,39	4,69	0,96

ADRES:
ul. Górka Kłocka 14
98-200 Sieradz

BEZPŁATNA INFOLINIA
0 800 49 94 94

tel. (48 43) 828 62 00
(48 43) 828 62 62

Sąd Rejonowy
dla Łodzi-Śródmieście
w Łodzi XX Wydział KRS
KRS: 0000210882
REGON: 730335528
NIP: 827 000 81 97

PKO BP S.A.:
85 1020 4564 0000
5302 0108 9184

KAPITAŁ ZAKŁADOWY:
104.762.500.00 PLN

7.	Koszty nadzoru i obsługi technicznej, centrum operacyjnego, serwisu elektrycznego i mechanicznego	617 822,32	17,46	3,58
8.	Koszty obsługi klienta, odczytów i rozliczeń z usługobiorcami	78 080,72	2,21	0,45
9.	Koszty wydziałowe, ogólne i administracyjne	541 131,16	15,29	3,14
10.	Razem koszty eksploatacyjne	3 475 467,06	98,20	20,15
11.	Odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek	17 342,00	0,49	0,10
12.	Należności nieregularne	12 043,00	0,34	0,07
13.	Marża zysku	34 500,00	0,97	0,20
14.	Razem niezbędne przychody	3 539 352,06	100,00	20,52
15.	Sprzedaż	172 500,00		
16.	Średnia cena w zł za 1 m3	20,52		

Niezbędne przychody przedstawione w tabeli powyżej dzielone są według kryterium charakteru dostarczanych ścieków i ich ilości:

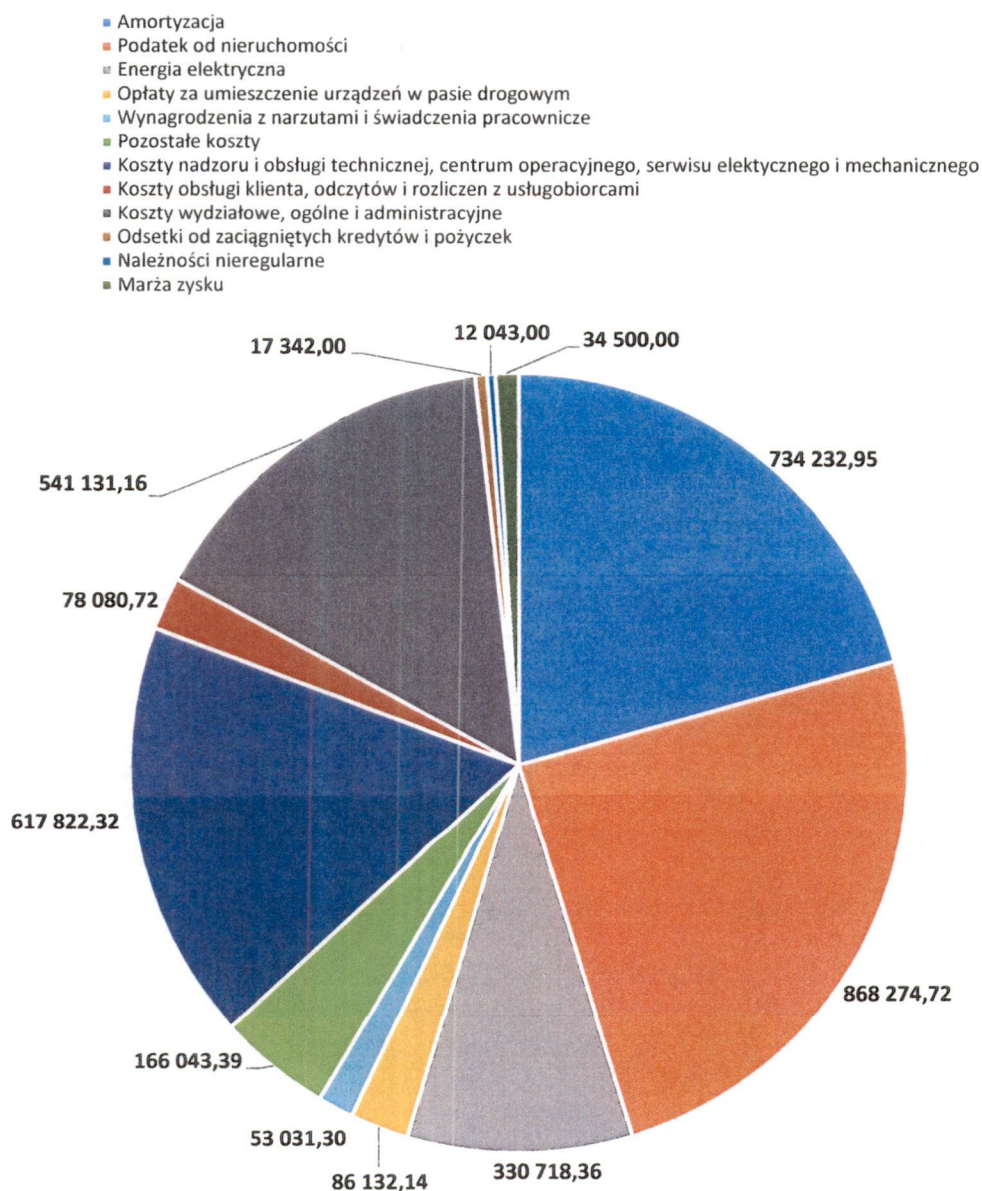
a/ ścieki bytowe,

b/ ścieki przemysłowe.

Tabela nr 2. Podział niezbędnych przychodów według kryterium charakteru ścieków i ilości sprzedaży na terenie Gminy Sieradz na trzeci okres obowiązywania taryfy.

Wyszczególnienie	Ścieki bytowe	Ścieki przemysłowe
Niezbędne przychody w zł	3 357 793	181 559
Ilość ścieków w m3	165 900	6 600
cena netto w zł za 1 m3	20,24	27,51

Koszty przyjęte do ceny m3 ścieków



2. Działania MPWiK na rzecz redukcji kosztów obsługi sieci kanalizacyjnej.

Od wielu lat podejmowane są działania mające na celu optymalizację kosztów działalności, w tym działalności kanalizacyjnej:

2.1.

a/ przed realizacją budowy kanalizacji w ramach projektu Funduszu Spójności Komisji Europejskiej Spółka eksploatowała 76 km kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej oraz 12 pompowni ścieków, którą obsługiwało 6 pracowników i trzy samochody specjalistyczne. Obecnie w eksploatacji jest około 275 km kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej oraz 114 pompowni, które obsługuje 6 pracowników i dwa samochody specjalistyczne;

- b/ podjęto działania mające na celu obniżenie ilości zużycia energii elektrycznej poprzez optymalizację pracy urządzeń oczyszczalni ścieków – obniżenie zużycia energii elektrycznej o około 200 MWh rocznie;
- c/ wymieniono oświetlenie oraz montowane są urządzenia energooszczędne;
- d/ optymalizacja pracy pompowni poprzez zcentralizowany zdalny system nadzoru zorganizowany w ramach Centrum Operacyjnego;
- e/ na oczyszczalni ścieków zastosowano pompę ciepła, która wykorzystuje ciepło ze ścieków oczyszczonych.

2.2 Inwestycje w odnawialne źródła energii analizowane były od wielu lat. Aby realizować tego rodzaju inwestycje konieczne jest posiadanie przez przedsiębiorstwo środków własnych na pokrycie wkładu własnego i sfinansowanie kosztów niekwalifikowanych do dofinansowania. Aby uzyskać dofinansowanie zewnętrzne, np.: w postaci pożyczki z WFOŚiGW w Łodzi konieczne jest posiadanie zdolności kredytowej, a przedsiębiorstwo od 2018 roku z powodu braku taryfowych cen wody i ścieków odpowiadających niezbędnym przychodom, ponosiło straty na działalności gospodarczej. Dopiero za 2023 r., po pięciu latach, Spółka uzyskała dodatni wynik finansowy w kwocie 29,2 tys. zł. Jeszcze do miesiąca listopada 2026 r. Spółka będzie spłacała pożyczkę do WFOŚiGW w Łodzi zaciągniętą na budowę kanalizacji.

Ponadto należy podkreślić, że realizacja tego rodzaju kosztownych inwestycji o bardzo długim okresie zwrotu powoduje zwiększenie bieżących kosztów eksploatacyjnych o amortyzację, podatek od nieruchomości, zakup dodatkowej energii elektrycznej, odsetki od finansowania zewnętrznego, które staną się przyczyną wzrostu cen 1 m³ ścieków.

2.3. MPWiK Sp. z o.o. nie zamierza prowadzić prac nad wdrożeniem technologii hydrolizy termicznej na oczyszczalni ścieków z powodu nieopłacalności kosztownego przedsięwzięcia.

3. Planowana infrastruktura wodno-kanalizacyjna wzdłuż ul. Reymonta.

3.1. Sieć wodociągowa.

MPWiK Sieradz planuje budowę sieci wodociągowej wzdłuż ul. Reymonta na odcinku od ronda w kierunku zbiornika Smardzew. Budowę sieci wodociągowej ujęto w Planie Inwestycyjnym. Realizację zaplanowano na lata 2025 ÷ 2026.

3.2. Sieć kanalizacji sanitarnej.

Wobec braku zgody Zarządcy drogi (Powiatowy Zarząd Dróg) na posadowienie sieci kanalizacji sanitarnej w chodniku, jej budowy nie ujęto w Planie Inwestycyjnym. Spółka analizuje możliwości alternatywnego przebiegu kanałów w celu skanalizowania terenów w rejonie ul. Reymonta.

Z poważaniem

Krzysztof Lech Grabowski
Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna administratora danych osobowych.

Sporz. w 3 egz.

1. Wójt Gminy Sieradz.

2. Biuro Rady Gminy Sieradz

3. a/a

Honorata Owczarek
Tel.: 662 064 442, howczarek@mpwiksieradz.pl