



Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębów: Chojne gm. Sieradz, Małków i Duszniki gm. Warta

W lipcu, sierpniu, wrześniu i październiku na terenie powiatu sieradzkiego, na obrębach ewidencyjnych Chojne gm. Sieradz, Małków i Duszniki gm. Warta, prowadzone są prace terenowe związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków. Jest to istotny proces, który ma na celu aktualizację danych dotyczących nieruchomości położonych w tych rejonach. Całość prac wykonywana jest na koszt Skarbu Państwa.

Co to oznacza dla mieszkańców?

W związku z modernizacją są przeprowadzane pomiary budynków wymagających aktualizacji oraz zbierane są informacje o budynkach - rodzaju (funkcji) i liczbie kondygnacji. Przy nieruchomościach zabudowanych weryfikowany jest również sposób użytkowania gruntów. Informacje te są niezbędne do aktualizacji rejestru publicznego, jakim jest ewidencja gruntów i budynków.

Właściciele i zarządcy nieruchomości położonych na terenie Chojnego, Małkowa i Dusznik są zachęcani do współpracy w trakcie modernizacji. Wykonawca będzie prosił o umożliwienie wejścia na teren posesji w celu przeprowadzenia oględzin oraz niezbędnych pomiarów. Równie ważne jest okazanie do wglądu dokumentacji architektoniczno-budowlanej związanej z budynkami. Czynności te pozwolą na zebranie wiarygodnych danych.

Wykonawcą prac jest konsorcjum firm:

- 1. Usługi Geodezyjne Jolanta Podsiadła, ul. Sadowa 6, 98-200 Sieradz,**
- 2. Kancelaria Geodezyjna Grzegorz Kwapisz, ul. Grota-Roweckiego 7, 97-300 Piotrków Trybunalski,**

wybrane zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych. Pracownicy konsorcjum firm będą się legitymować imiennymi upoważnieniami Starosty Sieradzkiego z dnia 6 maja 2025 r. (dla obrębu Chojne) oraz z dnia 28 maja 2025 r. (dla obrębów Małków i Duszniki), które potwierdzają ich uprawnienia do przeprowadzania prac.

Co dalej?

Po zakończeniu prac terenowych powstanie projekt operatu opisowo-kartograficznego, który będzie zawierał dane zebrane podczas oględzin oraz pomiarów. Projekt będzie dostępny do wglądu przez 15 dni roboczych. W tym czasie każdy, kto ma interes prawny w tej sprawie, będzie mógł zgłaszać uwagi. Informacja o miejscu i terminie wyłożenia projektu zostanie ogłoszona na co najmniej 14 dni przed jego wyłożeniem.

Następnie dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i zostaną ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. W tym przypadku także każdy, kto ma interes prawny w tej sprawie, będzie mógł zgłaszać zarzuty.

Jeśli masz pytania lub potrzebujesz więcej informacji, możesz skontaktować się przedstawicielem konsorcjum firm z **Panem Robertem Podsiadłym, pełniącym funkcję kierownika prac geodezyjnych, pod numerem telefonu: 574 259 757.**

**Z up. STAROSTY
Agnieszka Pluciennik
NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI I KARTOGRAFII**