

**UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY SIERADZ**

z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/122/2025 Rady Gminy Sieradz z dnia 28 października 2025 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sieradz na lata 2026-2030

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Sieradz uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmian w załączniku do uchwały Nr XXI/122/2025 Rady Gminy Sieradz z dnia 28 października 2025 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sieradz na lata 2026-2030:

1) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Przewiduje się powiększenie mieszkaniowego zasobu Gminy poprzez budowę 16 nowych lokali mieszkalnych w Męckiej Woli na działce nr 65/15 oraz części działki 1290 o łącznej powierzchni 748,2 m². Prognozę dotyczącą zmiany wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy w kolejnych latach 2026-2030 przedstawia poniższa tabela:

Mieszkaniowy Zasób Gminy (miejscowości)	Prognozowana zmiana wielkości Mieszkaniowego Zasobu Gminy oraz stanu technicznego w latach 2026-2030 (ilość mieszkań/stan techniczny)											
	2026		2027		2028		2029			2030		
Męcka Wola	9	1	8	2	7	3	7	3	16	7	3	16
	średni	dobry	średni	dobry	średni	dobry	średni	dobry	b. dobry	średni	dobry	b. dobry
Dąbrówka	1		1		1		1			1		
	dobry		dobry		dobry		b. dobry			b. dobry		
Rzechta	1		1		1		1			1		
	dobry		dobry		dobry		dobry			b. dobry		

2) w § 5 dodaje się ust. 4 o brzmieniu:

4. Plan remontów i modernizacji w kolejnych latach 2026-2030 przedstawia poniższa tabela:

Mieszkaniowy Zasób Gminy (miejscowości)	Planowane remonty i modernizacje w latach 2026-2030 (ilość mieszkań)				
	2026	2027	2028	2029	2030
Męcka Wola	1	1	1	0	0
Dąbrówka	0	0	0	1	0
Rzechta	0	0	0	0	1

3) w § 14 dodaje się ust. 3 o brzmieniu:

3. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach 2026-2030 przedstawia poniższa tabela:

Mieszkaniowy Zasób Gminy (miejscowości)	Planowane źródła finansowania w latach 2026-2030 (nazwa programu, funduszu)				
	2026	2027	2028	2029	2030
Męcka Wola	środki własne, WFOŚiGW	środki własne, WFOŚiGW, NFOŚiGW, Fundusz Dopłat BGK, Fundusze UE	środki własne, WFOŚiGW, NFOŚiGW, Fundusz Dopłat BGK, Fundusze UE	środki własne, WFOŚiGW, NFOŚiGW, Fundusz Dopłat BGK, Fundusze UE	środki własne, WFOŚiGW
Dąbrówka	środki własne	środki własne	środki własne	środki własne, WFOŚiGW	środki własne
Rzechta	środki własne	środki własne	środki własne	środki własne	środki własne, WFOŚiGW

””

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieradz.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.