

OBWIESZCZENIE

Stosownie do art. 10 § 1 oraz art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691 ze zm.) informuję o przysługującym prawie do zapoznania się z aktami sprawy zebranymi w trakcie prowadzenia postępowania oraz o prawie do wypowiedzenia się co do zebranych akt w związku z postępowaniem w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, polegającej na:

budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie stanowiącym działkę o nr ewid. 1041/1, obręb geodezyjny 7 – Chojne w Gminie Sieradz.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) projekt decyzji o warunkach zabudowy dla wyżej wskazanej inwestycji został uzgodniony z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, ze Starostą Sieradzkim w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych, Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie jako organem właściwym w sprawie ochrony melioracji wodnych, Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska - w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody oraz z zarządcą dróg gminnych w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego drogi gminnej.

Zarządca drogi gminnej pozytywnie rozpatrzył przekazany projekt decyzji, natomiast pozostałe z wyżej wymienionych instytucji nie zajęły stanowiska wobec przekazanego im projektu decyzji w ustawowym terminie od dnia doręczenia korespondencji, a zatem stosownie do art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie przez te instytucje uważa się za dokonane.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sieradz, przy ul. Armii Krajowej 5 w Sieradzu, pok. 29, w godzinach pracy tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 15 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz. 1691 ze zm.).

Po upływie wyznaczonego terminu zostanie wydana decyzja w ww. sprawie.

WÓJT

Jarosław Kaźmierczak