Sieradz, dnia………………

…………………………………………

*imię i nazwisko*

………………………………………..

……………………………………….

*adres do doręczeń*

………………………………………..

*imię i nazwisko*

………………………………………..

*adres do doręczeń*

…………………………………………

*imię i nazwisko*

…………………………………………

…………………………………………

*adres do doręczeń*

 **Wójt Gminy Sieradz**

**Wniosek o połączenie i ponowny podział nieruchomości w trybie art. 94 w związku z art. 98b ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Wnosimy o połączenie i ponowny podział na działki gruntu nieruchomości położonych w obrębie …………………gmina Sieradz:

1.wpisanej w księdze wieczystej nr …………………………, obejmującej działkę oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako nr……………………………, jako stanowiącej własność………………………………………………………………………….,

2. wpisanej w księdze wieczystej nr …………………………, obejmującej działkę oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako nr……………………………, jako stanowiącej własność………………………………………………………………………….,

3. wpisanej w księdze wieczystej nr …………………………, obejmującej działkę oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako nr……………………………, jako stanowiącej własność………………………………………………………………………….,

ponieważ ukształtowanie ww. nieruchomości uniemożliwia ich racjonalne zagospodarowanie.

Aktem notarialnym nr ………………………… z dnia …………….………………, zobowiązaliśmy się do dokonania w drodze zamiany, wzajemnego przeniesienia praw do części nieruchomości, które weszły w skład nowo wydzielonych działek gruntu.

Nieruchomości znajdują się na terenie:

1. objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
2. dla którego zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania nr………………………………. …………………………………z dnia………………….. ,

Dostęp do drogi publicznej ……………………………………………………... do proponowanych do wydzielenia działek gruntu ozn: …………………….………………………… odbywać się będzie:\*

1. bezpośrednio z drogi publicznej ……………………….
2. pośrednio przez działkę gruntu oznaczoną: ……………………………….. wydzieloną w niniejszym podziale pod drogę wewnętrzną
3. pośrednio na zasadach ustanowienia odpowiednich służebności drogowych (opis przebiegu służebności…………………….……………………………………………

……………………………………………………………..

*podpisy wszystkich właścicieli*

*\*niepotrzebne skreślić*

Załączniki:

* w przypadku reprezentacji strony przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo
* dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami,
* akt notarialny dot. zobowiązania zawartego pomiędzy właścicielami nieruchomości do dokonania, w drodze zamiany, wzajemnego przeniesienia praw do części nieruchomości, które zostaną wydzielone w wyniku podziału,
* wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
* decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, w przypadku gdy nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź oświadczenie o jej braku,
* 4 egz. wstępnego projektu podziału nieruchomości wykonany zgodnie z § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości – (ilość egz. zwiększa się wraz z liczbą wnioskodawców),

KLAUZULA INFORMACYJNA
 W PRZEDMIOCIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH
W URZĘDZIE GMINY SIERADZ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych - RODO), Dz.U.UE.L.2016.119. informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sieradz reprezentowana przez Wójta Gminy Sieradz, z siedzibą w Sieradzu, ul. Armii Krajowej 5, 98-200 Sieradz,
NIP: 8272162123, REGON: 730934520, e-mail: sekretariat@ugsieradz.com.pl,
tel. 43 8275550.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych kontakt: iod@ugsieradz.com.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań ustawowych urzędu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione
do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.

6. Pani /Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów, obowiązujących u Administratora danych.

7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:

* dostępu do treści swoich danych osobowych oraz możliwości ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia,
* wnoszenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
* przenoszenia danych
* cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan,
iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z 27 kwietnia 2016 r.

9. Decyzje podejmowane wobec Pani/Pana i Pani/Pana danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym nie zastosujemy wobec nich profilowania o czym mówi art. 22 RODO.

Oświadczam ze zapoznałem/zapoznałam się z powyższymi informacjami.

.......................................................

podpis osób których dane dotyczą